



山东新能泰山发电股份有限公司

SHANDONG XINNENG TAISHAN POWER GENERATION CO., LTD.

# 2020 年半年度报告

二〇二〇年八月二十一日

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人吴永钢、主管会计工作负责人张彤及会计机构负责人(会计主管人员)刘太勇声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告涉及未来计划等前瞻性陈述部分，不构成公司对投资者的实质性承诺，请投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节 重要提示、目录和释义.....	1
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	4
第三节 公司业务概要 .....	7
第四节 经营情况讨论与分析 .....	10
第五节 重要事项.....	24
第六节 股份变动及股东情况 .....	33
第七节 优先股相关情况 .....	37
第八节 可转换公司债券相关情况 .....	38
第九节 董事、监事、高级管理人员情况.....	39
第十节 公司债相关情况 .....	40
第十一节 财务报告 .....	41
第十二节 备查文件目录 .....	131

## 释义

释义项	指	释义内容
公司或本公司	指	山东新能泰山发电股份有限公司
华能集团	指	中国华能集团有限公司
能源交通公司或华能能交	指	华能能源交通产业控股有限公司
南京华能	指	南京华能南方实业开发股份有限公司
广东世纪城	指	广东世纪城集团有限公司
财务公司	指	中国华能财务有限责任公司
宁华世纪	指	南京宁华世纪置业有限公司
宁华物产	指	南京宁华物产有限公司
曲阜电缆	指	鲁能泰山曲阜电缆有限公司
江苏智链	指	江苏智链商业保理有限公司
云成金服	指	北京云成金融信息服务有限公司
上海电商	指	上海华能电子商务有限公司

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	新能泰山	股票代码	000720
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	山东新能泰山发电股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	新能泰山		
公司的外文名称（如有）	SHANDONG XINNENG TAISHAN POWER GENERATION CO.,LTD.		
公司的外文名称缩写（如有）	XNTS		
公司的法定代表人	吴永钢		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘昭营	梁万锦
联系地址	江苏省南京市玄武区沧园路1号华能紫金睿谷1号楼五楼	江苏省南京市玄武区沧园路1号华能紫金睿谷1号楼五楼
电话	025-87730881	025-87730881
传真	025-87730829	025-87730829
电子信箱	IR@xntsgs.com	IR@xntsgs.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

√ 适用 □ 不适用

公司注册地址	山东省泰安市普照寺路5号
公司注册地址的邮政编码	271000
公司办公地址	江苏省南京市玄武区沧园路1号华能紫金睿谷1号楼五楼
公司办公地址的邮政编码	210000
公司网址	http://www.xntsgs.com
公司电子信箱	IR@xntsgs.com
临时公告披露的指定网站查询日期（如有）	2020年06月03日
临时公告披露的指定网站查询索引（如有）	详见公司于2020年6月3日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《山

东新能泰山发电股份有限公司关于公司网址和投资者关系邮箱变更的公告》 (公告编号：2020-023)。
---

## 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地  
报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

## 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	611,243,871.12	1,925,841,358.66	-68.26%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-75,417,046.16	368,290,278.12	-120.48%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-75,556,859.34	368,331,350.09	-120.51%
经营活动产生的现金流量净额（元）	92,560,860.20	-791,611,510.17	111.69%
基本每股收益（元/股）	-0.0600	0.2860	-120.98%
稀释每股收益（元/股）	-0.0600	0.2860	-120.98%
加权平均净资产收益率	-3.05%	15.54%	-18.59%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,221,856,787.65	4,627,101,523.96	-8.76%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,427,837,329.60	2,512,786,789.73	-3.38%

## 五、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	776,768.83	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,326,781.10	
减：所得税影响额	50,352.89	
少数股东权益影响额（税后）	-4,740,178.34	
合计	139,813.18	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

报告期内，公司以产业园开发、综合资产运营及大宗商品供应链为主业，电线电缆作为大宗商品供应链商品之一，为公司供应链业务提供支撑，形成协同发展效应。目前公司主要经营模式以自主开发、运营、生产、销售为主。公司将向大宗商品智慧供应链集成服务商发展转型，重点发展物资供应链、冶金、能源、工程配送等供应链业务，在物流仓储平台、电商交易平台、供应链金融服务平台三个主方向进行布局和建设。

1、公司全资子公司宁华世纪的江山汇项目是由体系内原工业用地升级改造的产业园项目，该项目位于南京市鼓楼滨江商务区，是鼓楼区重点项目，被作为全市重点功能板块进行打造。鼓楼滨江商务区占地5.3平方公里，将新建各类载体超500万平方米，“十三五”规划总投资超1000亿元。鼓楼区是南京中心城区，具有文化、教育、经济等诸多优势。

江山汇项目北临长江，东接幕府山风景区，拥有独一无二的江山资源。地处滨江地带，俯瞰5公里幕燕滨江风光带，坐拥金陵四十八景之六景，历史与人文在此汇聚。项目同时位于南京古城中轴的北起点，与地铁3号线无缝对接，未来将规划建设地铁7号线，便捷交通，通达全城。江山汇是集商业、办公、公寓、酒店、住宅于一体的城市产业园综合体项目，总建筑面积约65万平方米，同时还将建设一座大型观江平台，未来将是鼓楼滨江的城市地标。

公司控股股东华能能源交通产业控股有限公司（以下简称：能源交通公司）以公司作为中国华能集团有限公司（以下简称：华能集团）闲置存量土地利用与盘活工作的平台，将充分结合华能集团现有土地资产及项目的实际情况，后续适时采取资产注入、委托管理、合作开发、设立基金投资运营等多种合法合规的方式运作，完成华能集团闲置存量土地利用与盘活相关工作。目前，公司已基本确立了以“国际能源先行区”的发展模式盘活华能集团闲置存量土地。

2019年12月，公司作为有限合伙人参与设立了重庆华渝股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称：重庆华渝基金），该基金用于在重庆市设立项目公司，盘活华能集团下属的华能重庆珞璜发电有限责任公司的土地。目前，项目公司重庆新渝江盛置业发展有限公司已注册成立，项目所在的土地及附属物征收事宜已获华能集团审批通过，地块规划调整工作获当地政府及有关部门的支持，项目用地征收工作、项目合作协议签署等工作正积极推进。

2、公司全资子公司宁华物产以自有物业项目为依托，建设物业服务标准化体系，始终坚持专业化管理，牢记以客户为中心的服务理念，拥有一整套成熟的资产运营管理项目经验，为业主提供集客服、设备、安保、保洁、绿化、餐饮、会务的一体化标准化资产运营综合服务，先后成功运营了江山汇金写字楼项目、鑫桥市场、华能紫金睿谷等多个资产项目。

3、根据公司向大宗商品智慧供应链集成服务商发展转型需要，报告期内公司继续加大开展大宗商品供应链业务力度，随着大宗商品供应链业务模式的逐步成熟，公司将进一步开展更多的大宗商品智慧供应链项目，大力挖掘产业链机会。公司控股子公司曲阜电缆生产、销售的电线电缆产品是公司重点发展的大

大宗商品供应链业务产品之一，其拥有独立完整的采购、生产和销售体系，可根据生产能力、市场需求，独立自主开展生产经营活动。近年来，市场竞争依然激烈、经营形势严峻，公司根据市场变化，建立以市场为龙头的快速反应机制，积极做好客户维护工作，着力维护并扩大市场份额，实现业务稳定增长。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	长期股权投资本报告期末比期初增加 4.70%，主要原因是本报告期按权益法核算对联营企业的投资收益。
货币资金	货币资金本报告期末比期初减少 49.55%，主要是本报告期支付供应链业务款项、缴纳税金及偿还债务所致。
应收票据	应收票据本报告期末比期初减少 60.95%，主要是本报告期电缆货款回收收到票据减少及票据贴现所致。
应收账款	应收账款本报告期末比期初减少 33.10%，主要是本报告期公司江山汇金 E 座收到销售尾款所致。
预付款项	预付款项本报告期末比期初增加 144.31%，主要是本期供应链业务预付账款增加所致。
其他流动资产	其他流动资产本报告期末比期初增加 490.58%，主要是本期预交增值税和预交企业所得税增加所致。
其他非流动金融资产	其他非流动金融资产本报告期末比期初增加 98.04%，主要原因是本报告期对重庆华渝基金出资。

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

2018年8月，公司纳入国务院国资委“双百企业”，公司紧紧抓住这一有利时机，全面落实国资委深化国企改革“1+N”文件体系和国企改革“双百行动”工作方案要求，深入突破推进改革，扎实高效提升管理，进一步完善市场化经营机制，有力激发了企业活力、创造力和市场竞争力，提升了企业市场化、现代化经营水平。报告期内，公司国企改革“双百行动”工作持续高效推进，经理层成员任期制和契约化管理得到全面推行，法人治理结构完善、市场化经营等方面改革工作有效落地。

### （一）公司将向大宗商品供应链集成服务方向转型

2017年，国务院办公厅发布《关于积极推进供应链创新与应用的指导意见》，将供应链创新与应用上升为国家战略。2018年，商务部等8部门联合发布《关于开展供应链创新与应用试点的通知》，明确“现代供应链成为培育新增长点、形成新动能的重要领域”，再一次巩固供应链在我国经济发展中的战略性地位。供应链的发展已确定在未来一段时期处于风口期，公司发展供应链集成服务符合国家的产业政策方向。新能泰山作为物流平台向大宗商品供应链服务板块上市公司转型发展，是华能集团物流业务及产业支撑的上市平台。未来的发展重点是大宗商品智慧供应链集成服务项目，产业园运营及物业资产管理等将作为公司发展的补充，择优发展。

随着经济新常态的变化，未来能源企业的竞争将由原来的站点布局、高参数、能耗低的机组转向日常

经营管理的竞争，在此大背景下，公司供应链的发展及优化将为华能集团的竞争优势提供强有力的支撑。

公司向智慧供应链转型将主要在物流仓储平台、电商交易平台、供应链金融服务平台三个方向进行布局和建设。未来计划主要开展的业务包括：1、电力物资及其他大宗商品线上线下结合的集采销售与供应链服务；2、基于信息化平台的冶金产品供应链营运，以及工程配送业务；3、基于无车承运人和物联网可视化技术的物流仓储运输业务运营与管理；4、供应链金融及金融信用大数据应用服务等。公司未来愿景是依靠科技创新、业务创新和模式创新，以供应链运营平台为支撑，以物流为基石，以供应链运营为引擎，以供应链金融为抓手，打造国内一流领先的、利用互联网平台集交易、技术、物流、大数据和金融服务为一体的智慧供应链集成服务提供商。

报告期内，公司积极开展大宗商品供应链业务，加快传统商业模式和盈利模式的转型升级。随着大宗商品供应链业务模式的逐步成熟，将有效孵化更多的大宗商品智慧供应链项目。公司控股子公司曲阜电缆生产、销售的电线电缆产品是公司重点发展的大宗商品供应链业务产品之一。曲阜电缆现拥有省级技术中心和工程技术中心各1处，市级重点实验室1处，拥有实用新型专利30项，发明专利1项，被山东省科学技术厅等部门授予高新技术企业称号。曲阜电缆始终坚持“市场领先、持续变革”的治企方针，不断加大科技投入，壮大企业规模，补齐设备短板，积极开发研制高科技、高新技术、高附加值产品。未来曲阜电缆生产、销售环节可直接与公司物流供应链业务对接，为公司产业链业务提供支撑，有利于降低企业运营成本，提高整体效益。

## （二）产业园开发方面

公司全资子公司宁华世纪的江山汇项目是由体系内原工业用地升级改造的产业园项目，该项目位于南京市鼓楼滨江板块核心商务区，是鼓楼区重点项目。鼓楼滨江商务区按照泛长三角CBD标配进行规划，具有高起点、高水准的特点，远景目标为南京“新外滩”。江山汇项目为集酒店、商业、办公、公寓、住宅五大业态为一体的综合体，开发愿景为以符合央企形象、符合长江历史积淀、符合城市发展规划为目标，以建设高端综合体为平台，高起点、高标准打造繁华有序的商业环境和自然舒适的人居生活，努力提升滨江整体形象，促进区域经济繁荣发展。

公司控股股东能源交通公司以公司作为华能集团闲置存量土地利用与盘活工作的平台，充分结合华能集团现有土地资产及项目的实际情况，后续适时采取资产注入、委托管理、合作开发、设立基金投资运营等多种合法合规的方式运作，完成华能集团闲置存量土地利用与盘活相关工作。华能集团拟盘活的闲置土地，多位于城市核心区域，可利用价值较高。为高效盘活华能集团闲置土地，公司建立健全土地盘活组织机构，组建了专业业务团队。

后续公司将以设立基金投资运营具体项目作为盘活华能集团闲置存量土地资源的主要方式之一，目前公司已基本确立了以“国际能源先行区”的发展模式盘活华能集团闲置存量土地。

## （三）资产运营方面

公司全资子公司宁华物产拥有资产开发、资产运营及物业管理三大运营模式，具有多年的企业管理和运营经验，较强的资产运营管理能力。

公司未来将以市场化方式运营专业性的资产管理公司，逐步探索实施“一体化资产运营”和“一站式物业服务”的业务运营结构，稳步有序地开展实物资产盘活与运营管理业务，实现资产价值最大化。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

2020年上半年，突如其来的新冠肺炎疫情对我国经济社会发展带来了前所未有的冲击，经济形势愈发复杂严峻。面对疫情，公司统筹推进疫情防控和生产经营发展，抓紧抓实抓细疫情防控各项措施，保证员工健康；同时，围绕重点难点工作，持续转变职能、改进作风，强化党建引领，于逆境中探索经营发展新路径，有针对性制定追赶预算指标新措施，实现了公司持续、有序运营。报告期内，因新冠肺炎疫情，公司各业务板块生产经营受到一定程度的影响，经营指标出现较大波动，实现营业收入61,124.39万元，实现归属于母公司所有者的净利润-7,541.70万元。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号——上市公司从事房地产业务》的披露要求。报告期内，公司主要业务经营情况如下：

#### （一）产业园业务

##### 1、相关的宏观经济形势、行业政策环境

报告期内，中国房地产政策继续坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”定位，全面落实稳地价、稳房价、稳预期的长效管理调控机制，整体调控延续以“稳”为主的基调，遵照“因城施策”的基本原则，保持房地产市场平稳健康发展。

2020年3月，中共中央、国务院出台《关于构建更加完善的要素市场化配置体制机制的意见》，明确指出要加快推进土地要素市场化配置，不断深化产业用地市场化配置改革，在符合国土空间规划和用途管制要求前提下，调整完善产业用地政策，创新使用方式，推动不同产业用地类型合理转换，探索增加混合产业用地供给；积极鼓励盘活存量建设用地，充分运用市场机制盘活存量土地和低效用地，研究完善促进盘活存量建设用地的税费制度，以多种方式推进国有企业存量用地盘活利用。

2020年5月，十三届全国人大三次会议《政府工作报告》再次明确提出：（1）深入推进新型城镇化。发挥中心城市和城市群综合带动作用，培育产业、增加就业。（2）推进要素市场化配置改革。赋予省级政府建设用地更大自主权。

结合以上政策，未来国家将通过区域发展战略、要素市场化配置、基础设施建设、都市圈一体化发展等政策手段，在稳住经济基本盘的前提下，发挥中心城市和城市群综合带动作用，促进产城融合，稳步发展房地产市场。

#### （1）南京市场

南京市引导各区主导产业再聚焦，给予土地、资金等“一区一策”支持，积极支持龙头企业在现有园区中建设“园中园”、“区中园”，引导产业链上下游企业向园区集聚。南京市2020年1月发布《关于进一步深化创新名城建设加快提升产业基础能力和产业链水平的若干政策措施》（宁委发〔2020〕1号），这是连续第三年南京市委一号文件聚焦创新名城，聚焦发展总部经济，南京计划在江南、江北选址预留超级总部基地空间，规划具有南京特色的超级总部经济区，采取差别化土地供应方式，吸引全球标杆企业及重要分支

机构入驻。

随着《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》的公布，南京融入长三角区域一体化发展的步伐将进一步加快，未来有望成为长三角一体化发展的战略支点、驱动长三角高质量发展的创新引擎、支撑长三角国际化发展的门户枢纽。

报告期内，南京多区规划新工作重心，加快落实区域发展战略。鼓楼区将加速推进“长江经济带”建设发展、中心片区环境品质提升与创新发展的攻坚突破危房政治和棚户区改造工作。鼓楼滨江商务区是鼓楼区未来最具发展潜力的板块，也为公司江山汇项目开发建设提供了良好的市场基础。

## （2）重庆市场

重庆市积极加快推进智慧园区建设，持续提高园区产业聚集能力。针对工业园区的发展，重庆近几年密集出台政策，一方面扶持传统工业园区特色化发展，另一方面推动工业园区转型升级，向创新研发和智慧园区发展。2014年5月，重庆市出台《关于加快提升工业园区发展水平的意见》，提出把工业园区建成先进产业集聚区、科技创新核心区和现代化新城区。2019年4月，重庆市经信委编制《重庆市智慧园区建设导则（试行）》，计划到2020年底，实现全市47个工业园区智慧园区全覆盖。2019年8月，印发《促进重庆市国家级开发区改革和创新发展的若干政策措施》，提出加快推进国家级开发区转型升级和改革创新发展，形成新的经济增长动力。2020年4月，重庆市规划和自然资源局出台《重庆市规划和自然资源局关于强化用地保障支持产业发展的意见》，以推动重庆市产业高质量发展，促进经济社会恢复提振。意见指出：支持工程建设项目方案优化调整，可对相邻地块的容积率、建筑密度进行平衡。

报告期内，重庆市场改善型住宅产品需求逐步提升，重庆主城核心正式从渝中扩建到两江四岸，江景作为稀缺资源，使得滨江板块的物业价值将更加凸显，为公司盘活华能集团下属的华能重庆珞璜发电有限责任公司的土地提供了良好的市场基础。

2、主要经营模式、经营项目业态，主要项目所在城市的房地产销售情况，公司市场地位及竞争优势  
目前，公司产业园业务以产业园开发为主，经营模式主要为自主开发、运营、销售。

（1）公司产业园开发在南京市的项目，主要为江山汇和江山汇金两个项目，具体包括项目的建设销售、持有物业的运营管理。报告期内，上述两个项目的建设销售包括江山汇A地块公寓项目、C地块住宅商铺项目、E地块公寓项目及B、D地块商业综合体部分项目，江山汇金D座写字楼的销售。

### ①江山汇项目

公司全资子公司宁华世纪的江山汇项目是由体系内原工业用地升级改造的产业园项目，该项目位于南京市鼓楼滨江板块核心商务区，是鼓楼区重点项目，被作为全市重点功能板块进行打造。鼓楼滨江商务区按照泛长三角CBD标配进行规划，具有高起点、高水准的特点，远景目标为南京“新外滩”。鼓楼滨江商务区占地5.3平方公里，将新建各类载体超500万平方米，“十三五”规划总投资超1000亿元。鼓楼区是南京中心城区，具有文化、教育、经济等诸多优势。

江山汇项目北临长江，东接幕府山风景区，拥有独一无二的江山资源。地处滨江地带，俯瞰5公里幕燕滨江风光带，坐拥金陵四十八景之六景，历史与人文在此汇聚。项目同时位于南京古城中轴的北起点，与地铁3号线无缝对接，未来将规划建设地铁7号线，便捷交通，通达全城。江山汇是集商业、办公、公寓、酒店、住宅于一体的城市产业园综合体项目，总建筑面积约65万平方米，同时还将建设一座大型观江平台，

未来将是鼓楼滨江的城市地标。

江山汇C地块住宅商铺项目（江山汇悦山府）住宅总套数673套，截至本报告期末已全部交付；商铺总套数84套，截至本报告期末已出售54套；车位总计663个，截至本报告期末已出售138个。江山汇A地块为公寓产品，规划打造一线瞰江公寓“长江之窗”，已于2018年11月开工，目前已完成桩基工程。B、D地块为商业综合体，主要由2幢150米高的塔楼及附属裙楼组成，集商业、酒店、办公为一体，包括约8万平方米的购物中心、6万平方米的写字楼和3万平方米的酒店，并拥有区域性地标建筑—长江观江平台，其中B地块已于2019年8月开工，D地块尚未开工。E地块为公寓产品，已于2019年7月开工。

## ②江山汇金项目

公司全资子公司宁华物产江山汇金D座项目位于南京市鼓楼区燕江路201号，2020年1月20日，宁华物产与中国船级社实业公司、中国船级社质量认证公司签署房屋买卖合同并顺利交付，出售D座裙楼1-4层，总面积4,484.51平米，销售总价款7,217.80万元。

## (2) 重庆项目

2019年12月，公司作为有限合伙人参与设立了重庆华渝股权投资基金合伙企业（有限合伙），该基金用于在重庆市设立项目公司，盘活华能集团下属的华能重庆珞璜发电有限责任公司（以下简称：珞璜发电）的土地。珞璜发电老燃机电厂土地位于重庆市江北区海尔路，属于中央商务区范围，具有城市居住、办公兼投资等多重区位价值，区位优势明显。珞璜发电老燃机电厂土地原产权面积75.6亩，原土地性质为工业用地，老燃机电厂已于2007年关停。在上述土地开发的基础上，经与政府初步协商，拟将珞璜发电老燃机电厂周边的部分土地及资产共同纳入整体开发建设，拟通过引入金融、科技、现代服务业等高端产业项目，建设区域总部产业园。目前，项目公司重庆新渝江盛置业发展有限公司已注册成立，项目所在的土地及附属物征收事宜已获华能集团审批通过，地块规划调整工作获当地政府及有关部门的支持，项目用地征收工作、项目合作协议签署等工作正积极推进。

## 3、新增土地储备项目

报告期内，公司没有新增土地储备。

### 累计土地储备情况

项目/区域名称	总占地面积（万m <sup>2</sup> ）	总建筑面积（万m <sup>2</sup> ）	剩余可开发建筑面积（万m <sup>2</sup> ）
江山汇 C 地块	2.75	6.87	0
江山汇 A 地块	1.16	4.41	4.41
江山汇 B 地块	2.03	16.06	16.06
江山汇 D 地块	0.81	3.23	3.23
江山汇 E 地块	1.62	6.48	6.48
江山汇金 D 座	1.10	3.52	0
总计	9.47	40.57	30.18

4、主要项目开发情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	开工时间	开发进度	完工进度	土地面积 (m <sup>2</sup> )	规划计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	本期竣工面积 (m <sup>2</sup> )	累计竣工面积 (m <sup>2</sup> )	预计总投资金额 (万元)	累计投资总金额 (万元)
南京市	江山汇 C 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	住宅、商铺	100.00%	2016 年 12 月 01 日	竣工已交付	100.00%	27,470.38	68,669.10	0	99,624	119,570.61	101,546.54
南京市	江山汇 A 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	公寓	100.00%	2018 年 11 月 08 日	桩基工程结束	19.32%	11,610.70	44,109.80	0	0	101,711.37	49,082.48
南京市	江山汇 B 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	办公、酒店	100.00%	2019 年 08 月 22 日	桩基工程施工阶段	14.48%	20,335.91	160,604.10	0	0	364,110.90	140,191.90
南京市	江山汇 D 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	商业综合体	100.00%		未开工	10.96%	8,076.75	32,307.06	0	0	96,299.33	31,495.62
南京市	江山汇 E 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	公寓	100.00%	2019 年 07 月 17 日	桩基工程施工阶段	10.80%	16,225.33	64,825.36	0	0	110,449.67	44,810.02
南京市	江山汇金 D 座	南京市鼓楼区燕江路 201 号	写字楼	100.00%	2012 年 05 月 28 日	竣工已交付	100.00%	11,042.40	35,242.30	0	48,395.50	45,947.22	45,947.22

5、主要项目销售情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	可售面积 (m <sup>2</sup> )	累计预售 (销售) 面积 (m <sup>2</sup> )	本期预售 (销售) 面积 (m <sup>2</sup> )	本期预售 (销售) 金额 (万元)	累计结算 面积 (m <sup>2</sup> )	本期结算 面积 (m <sup>2</sup> )	本期结算 金额 (万元)
南京市	江山汇 C 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	住宅、商铺	100.00%	68,669.10	76,905.45	67,956.53	236.27	791	67,810.24	117.42	346.29
南京市	江山汇 A 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	公寓	100.00%	44,109.80	49,782.84	0	0	0	0	0	0
南京市	江山汇 B 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	办公、酒店	100.00%	160,604.10	67,953.72	0	0	0	0	0	0
南京市	江山汇 D 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	商业综合体	100.00%	32,307.06	0	0	0	0	0	0	0
南京市	江山汇 E 地块	南京市鼓楼区燕江路 201 号	公寓	100.00%	64,825.36	52,195	0	0	0	0	0	0
南京市	江山汇金 D 座	南京市鼓楼区燕江路 201 号	写字楼	100.00%	35,242.30	35,256.30	28,565.87	4,484.51	7,217.80	28,565.87	4,484.51	7,217.80
南通市	南通房产	南通市石港镇	住宅	100.00%	--	31,736.40	21,597.21	0	0	21,597.21	0	0

## 6、主要项目出租情况

项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	可出租面积 (m <sup>2</sup> )	累计已出租面积 (m <sup>2</sup> )	平均出租率
江山汇金 C 座	南京市鼓楼区燕江路 201 号	办公	100.00%	10,858.92	5,610.90	51.67%
江山汇金 D 座	南京市鼓楼区燕江路 201 号	办公	100.00%	6,690.43	2,974.20	44.45%
鑫桥市场	南京市鼓楼区建宁路 14 号	批发市场	100.00%	28,091.36	25,248.51	89.88%
汉中路房产	南京市鼓楼区汉中路 13 号地下室	商业	100.00%	143.08	143.08	100.00%

## 7、土地一级开发情况

适用  不适用

## 8、融资途径

单位：万元

融资途径	期末融资余额	融资成本区间/平均 融资成本	期限结构			
			1 年之内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
银行贷款	20,000.00	5.415%				20,000.00
非银行类贷款	10,000.00	5.79%	10,000.00			
合计	30,000.00		10,000.00			20,000.00

## 9、发展战略和未来一年经营计划

## (1) 产业园整体发展战略

产业园开发业务作为公司重要业务板块之一，将以协同转型创新为指引，聚焦优势资源，以产业为平台，构造适应市场需求的综合服务体系，发展成为有专业特色的产业投资运营主体。

作为华能集团闲置存量土地利用与盘活工作的平台，公司拟通过设立基金投资运营具体项目等运作方式，在全国多个城市布局，探索产业园综合开发业务模式，打造产业园综合开发品牌。公司将在“存量土地开发项目评价体系及评价模型研究”、“产业园区运营持续发展”等课题上进行深入分析，稳步探索产业园发展建设模式及路径，持续研究“国际能源先行区”的发展模式，进一步提升土地价值。

## (2) 公司产业园未来经营计划

## ①江山汇和江山汇金项目建设与销售

公司在南京的江山汇和江山汇金两个项目是由体系内原工业用地升级改造的产业园项目，具体包括项目的建设销售、持有物业的运营管理。上述两个项目的建设销售包括江山汇 A 地块公寓项目、C 地块住宅商铺项目、E 地块公寓项目及 B、D 地块商业综合体部分项目，江山汇金 D 座存量房产销售。

江山汇项目。江山汇 A 地块为公寓产品，规划打造一线瞰江公寓“长江之窗”，已于 2018 年 11 月开工，目前已完成桩基工程。B、D 地块为商业综合体，主要由 2 幢 150 米高的塔楼及附属裙楼组成，集商业、酒店、办公为一体，包括约 8 万平方米的购物中心、6 万平方米的写字楼和 3 万平方米的酒店，并拥有区

域性地标建筑——长江观江平台，其中 B 地块已于 2019 年 8 月开工，D 地块尚未开工。E 地块为公寓产品，已于 2019 年 7 月开工。江山汇项目 2020 年产品销售主要是 C 地块商铺和车位。

江山汇金项目。公司将加大江山汇金 D 座剩余可售楼层的营销力度，重点调整客户结构，推进大市场商铺式格局向现代商务办公环境转型，不断提升销售和租赁收益。

### ②土地盘活

公司正就华能集团土地盘活积极开展工作，进行项目梳理和前期工作开展。2019 年 12 月，公司出资参与设立了重庆华渝股权投资基金合伙企业（有限合伙），用于盘活华能集团下属的华能重庆珞璜发电有限责任公司的土地。

2020 年，公司在全国其他城市持续开展闲置存量土地盘活工作，基于华能集团、能源交通公司对公司土地盘活的工作定位，公司在“存量土地开发项目评价体系及评价模型研究”、“产业园区运营持续发展”等课题上进行深入研究，初步确立“国际能源先行区”发展模式，进一步提升土地价值。目前已陆续梳理了华能集团在我国西南、华东、华北、华南等区域的 9 个城市的 21 块闲置存量土地，报告期内公司重点与南京市、呼和浩特市等城市相关部门就闲置存量土地盘活进行了接洽与协商。

### ③土地储备

公司将加强对产业园开发政策的研判分析，加大对区域市场土地资源、项目资源的跟踪力度。在风险可控的前提下，积极盘活华能集团体系内闲置存量土地。

### ④融资安排

公司将通过制定合理的资金计划，不断丰富融资渠道，利用银行贷款及其他融资产品相结合的方式，满足各项目建设及经营资金需求。

#### 10、向商品房承购人因银行抵押贷款提供担保

适用  不适用

#### 11、董监高与上市公司共同投资（适用于投资主体为上市公司董监高）

适用  不适用

### （二）资产运营业务

公司全资子公司宁华物产拥有资产开发、资产运营及物业管理三大运营模式，具有多年的企业管理和运营经验，具有较强的房地产项目开发和运营管理能力，拥有一整套成熟的资产运营管理项目经验，为业主提供集客服、设备、安保、保洁、绿化、餐饮、会务的一体化标准化物业解决方案，先后成功运营了南京江山汇金写字楼项目、鑫桥市场、华能紫金睿谷等多个资产项目。

报告期内，新冠肺炎疫情冲击下，宁华物产一方面勇担物业管理单位“防疫一线”责任，有序防疫；另一方面积极履行国有企业义务，对中小微企业承租户给予“一个月减免、两个月减半”的租金减免政策，累计减免租金352万元，坚持与客户共度难关。

### （三）供应链业务

公司拟打造以互联网交易平台为引擎、智慧物流平台为基石、供应链金融为手段、智慧供应链平台为支撑的现代供应链综合服务体系。通过交易平台和物流服务连接上游供应商和最终用户，以核心用户信用为支撑，通过控物流、控货权、核心交易数据分析，提高对供应链各环节参与者的风险识别、控制能力，

为供应链金融提供风险防控手段，并反之以供应链金融赋能整个供应链体系，增强供应链各环节客户粘性。

公司发展的现代智慧供应链业务是通过“互联网+”等现代信息技术手段，对从原材料采购到最终用户的全流程整合管理，有效降低供应链各环节的交易、管理成本，同时在供应链金融服务方面取得增值收益。华能集团目前正积极加快海上风电等绿色清洁能源发展脚步，电力物资、冶金、能源等大宗商品采购为公司在华能集团系统内持续开展供应链业务提供了基础，带来稳定收入。报告期内，公司加大了开展大宗商品供应链业务的力度，供应链业务实现营业收入10,738.32万元。

电线电缆产品是公司重点发展的大宗商品供应链业务产品之一，电线电缆业务的稳健发展，与智慧供应链建设形成协同效应。报告期内，公司控股子公司曲阜电缆始终坚持“市场领先，精细管理”的治企方针，根据市场变化，积极应对，抢抓机遇，不断开拓新市场，努力提升高附加值产品销售规模，全面提高生产运营质量，取得了较好的成效，报告期内实现营业收入41,085.45万元。

## 二、主营业务分析

### 1、概述

报告期内，公司实现主营业务收入61,124.39万元、主营业务利润6,895.50万元，同比分别降低68.26%、89.06%。其中：房屋销售业务实现收入7,191.84万元、主营业务利润2,033.41万元，同比分别降低91.82%、96.39%；电缆业务实现收入41,085.45万元、主营业务利润5,203.59万元，同比分别降低18.95%、4.68%；供应链业务实现收入10,738.32万元、主营业务利润216.49万元，同比分别降低79.25%、76.07%。参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	611,243,871.12	1,925,841,358.66	-68.26%	主要为本报告期房屋销售量减少，致使房屋销售业务收入大幅减少。
营业成本	542,288,841.27	1,295,478,985.82	-58.14%	主要为本报告期房屋销售量减少，致使房屋销售业务收入和营业成本大幅减少。
销售费用	32,144,955.06	36,609,006.54	-12.19%	
管理费用	47,709,121.18	43,558,404.54	9.53%	
财务费用	29,929,609.57	17,238,445.21	73.62%	主要为报告期借款本金增加。
所得税费用	27,230,942.15	131,099,928.39	-79.23%	主要为报告期利润总额同比减少。
经营活动产生的现金流量净额	92,560,860.20	-791,611,510.17	111.69%	主要为报告期支付工程款、支付各项税费及支付供应链业务款项减少。
投资活动产生的现金流量净额	-11,297,826.36	-5,292,833.50	-113.46%	主要为报告期对重庆华渝基金出资。
筹资活动产生的现金流量净额	-239,007,182.02	151,189,239.64	-258.08%	主要为报告期取得借款、偿还债务净额减少。
现金及现金等价物净增加额	-157,744,148.18	-645,715,104.03	75.57%	主要原因是：1、报告期支付工程款、支付各项税费及支付供应链业务款项减少；2、本报告期取得借款、偿还债务净额减少。

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

## 2、营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	611,243,871.12	100%	1,925,841,358.66	100%	-68.26%
分行业					
房屋销售	71,918,403.40	11.77%	879,024,828.65	45.64%	-91.82%
电缆	410,854,501.37	67.21%	506,918,700.03	26.33%	-18.95%
供应链业务	107,383,225.69	17.57%	517,494,096.07	26.87%	-79.25%
租赁及物业服务	21,087,740.66	3.45%	22,403,733.91	1.16%	-5.87%
分产品					
房屋销售	71,918,403.40	11.77%	879,024,828.65	45.64%	-91.82%
电缆	410,854,501.37	67.21%	506,918,700.03	26.33%	-18.95%
供应链业务	107,383,225.69	17.57%	517,494,096.07	26.87%	-79.25%
租赁及物业服务	21,087,740.66	3.45%	22,403,733.91	1.16%	-5.87%
分地区					
江苏省内	135,376,206.32	22.15%	1,423,186,506.55	73.90%	-90.49%
江苏省外	475,867,664.80	77.85%	502,654,852.11	26.10%	-5.33%

占公司营业收入或营业利润 10% 以上的行业、产品或地区情况

适用  不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房屋销售	71,918,403.40	51,584,258.14	28.27%	-91.82%	-83.65%	-35.83%
电缆	410,854,501.37	358,818,581.33	12.67%	-18.95%	-20.67%	1.90%
供应链业务	107,383,225.69	105,218,341.87	2.02%	-79.25%	-79.31%	0.27%
租赁及物业服务	21,087,740.66	26,667,659.93	-26.46%	-5.87%	39.41%	-41.07%
分产品						
房屋销售	71,918,403.40	51,584,258.14	28.27%	-91.82%	-83.65%	-35.83%
电缆	410,854,501.37	358,818,581.33	12.67%	-18.95%	-20.67%	1.90%

供应链业务	107,383,225.69	105,218,341.87	2.02%	-79.25%	-79.31%	0.27%
租赁及物业服务	21,087,740.66	26,667,659.93	-26.46%	-5.87%	39.41%	-41.07%
分地区						
江苏省内	135,376,206.32	132,990,851.63	1.76%	-90.49%	-84.30%	-38.73%
江苏省外	475,867,664.80	409,297,989.64	13.99%	-5.33%	-8.75%	3.22%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用  不适用

1、报告期内，公司已竣工房屋大部分已销售，报告期内仅剩余少量在售，房屋销售量减少，致使房屋销售业务收入同比降幅较大。

2、报告期内，受新冠疫情的影响，供应链业务本年收入大幅减少。

3、报告期内，受新冠疫情的影响，租赁业务出租率降低，加之公司对中小微企业承租户给予租金减免，致使该业务毛利率下滑较大。

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：万元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	16,624.75	3.94%	24,837.83	5.29%	-1.35%	
应收账款	51,824.19	12.28%	60,411.11	12.87%	-0.59%	
存货	293,867.6	69.61%	312,976.32	66.69%	2.92%	
投资性房地产	26,674.47	6.32%	34,355.11	7.32%	-1.00%	
长期股权投资	5,642.53	1.34%	5,136.62	1.09%	0.25%	
固定资产	7,069.4	1.67%	7,134.57	1.52%	0.15%	
短期借款	77,164.6	18.28%	123,500	26.32%	-8.04%	报告期内短期借款减少。
长期借款	35,000	8.29%	32,000	6.82%	1.47%	

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，公司所有权或使用权受到限制的资产账面价值11,016.33万元。其中货币资金4,722.64万元系履约保函保证金，103.95万元系子公司宁华世纪公司因工程款纠纷，资金账户被法院暂时冻结；投资性房地产6,189.75万元系以房产作借款抵押。

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
11,278,923.58	5,255,264.05	114.62%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、金融资产投资

#### （1）证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### （2）衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
南京宁华世纪置业有限公司	子公司	房地产	800,000,000	2,778,233,760.40	1,271,456,683.07	3,177,411.00	-5,982,795.16	-6,260,198.87
南京宁华物产有限公司	子公司	房地产、物业管理	125,970,000	695,465,209.44	159,369,072.20	91,158,789.70	5,860,961.16	-25,909,645.53
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	子公司	电缆	100,000,000	816,235,868.23	182,027,332.51	410,854,501.37	1,456,588.64	1,381,286.37

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

主要控股参股公司情况说明

无

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、对 2020 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

## 十、公司面临的风险和应对措施

2020年初以来，新冠疫情的全球爆发给社会经济各行各业带来了极大的冲击和不确定性，面对当前经济下行的压力和国内外风险挑战明显上升的复杂局面，国家坚持稳中求进的工作总基调，不断加强宏观政策逆周期调节，实施稳健的货币政策灵活适度，保持流动性合理充裕，通过政策利率的引导作用使整体市场利率继续下行，降低企业融资成本，减税降负，多渠道助力复工复产。目前在常态化疫情防控状态下，社会运行逐步趋于正常，经济总体恢复平稳，发展质量稳步提升。从长期来看，中国经济稳中向好、长期向好、高质量增长的基本面没有变化。

因新冠肺炎疫情影响，公司各业务板块生产经营受到较大影响。公司一直严格按照国家以及各级政府相关部门关于抗击疫情的要求和部署，认真落实各项疫情防控工作，强化各项安全生产措施，在未来项目发展、业务拓展方面采取更为稳妥的策略，最大程度降低疫情影响，确保不出现重大经营风险。2020下半年度，公司将根据发展战略，积极应对外部环境的变化，紧抓内部管理，落实精细化管理以实现降本增效，并充分整合内外部资源，积极把握市场和行业的发展趋势，强化担当，狠抓落实、全力以赴推进全年各项经济指标和重点工作，保持公司业绩持续稳定发展。

**产业园建设运营及资产管理方面**，2020年是“十三五”的攻坚之年，也是十九届四中全会召开后的起点之年，促进经济领域稳增长、产城融合发展、存量土地盘活开发等利好政策不断推出。同时，国家对房地产行业将继续处于政府“调控”状态，坚持“房住不炒”、“稳字当头”的基调，保持房地产市场平稳健康发展。公司所进行产业园开发业务，是基于华能集团闲置存量土地的利用与盘活，可提升公司资产质量和持续盈利能力，但由于涉及原有土地收储等因素，经合法合规方式取得土地存在一定不确定性。此外伴随国内消费结构升级，如何进一步加强资产运营管理，充分发挥资产在市场中的使用效力将成为一个崭新的课题，对公司来说既是挑战也是机遇。公司将紧密跟踪、加强对宏观形势、行业情况和投资项目的研判分析，积极适应新的形势和政策，完善全面风险管控体系建设；积极贯彻中共中央、国务院2020年3月出台的《关于构建更加完善的要素市场化配置体制机制的意见》，不断深化产业用地市场化配置改革，充分运用市场机制盘活存量土地和低效用地。做好全面市场调研，准确把握市场定位，精心分析研判闲置存量土地情况，打造产业园品牌；研究产业园综合开发模式，从项目运营、产业发展等方面探索新的赢利点和发展机会，基本确立了“国际能源先行区”的发展模式。

**大宗商品供应链方面**，受新冠肺炎疫情影响，传统线下、近端办理的供应链业务愈发难以适应目前生产经营的要求，这将推动企业加速转变供应链业务的服务方式。从长期看，充分利用互联网技术，大力发展现代供应链线上化、数字化、智能化服务，将是未来主要趋势。此外，伴随着信息技术进步、市场分工细化、行业竞争加剧，整个大宗供应链行业已经迈入整合和变革阶段。优秀的供应链企业除了要具备规模优势，在业务模式和经营管理上必须向更高阶段、更全面的平台化供应链服务转型，通过为上下游客户提供原材料采购、分销、物流、金融、信息等高效率、深度化系统集成服务，不断增加上下游客户对供应链服务商的依赖程度，从而收获更大的市场份额和利润空间。目前公司大宗商品智慧供应链业务处于发展初期，未来将继续加大开展大宗商品供应链业务力度，加快传统商业模式和盈利模式的转型升级，重点在物流仓储平台、电商交易平台、供应链金融服务平台三个方向进行布局和建设。公司未来愿景是依靠科技创

新、业务创新和模式创新，以供应链运营平台为支撑，以物流为基石，以供应链运营为引擎，以供应链金融为抓手，打造国内一流领先的、利用互联网平台集交易、技术、物流、大数据和金融服务为一体的智慧供应链集成服务提供商。

**国企改革方面**，自2018年8月公司纳入国务院国资委“双百企业”以来，公司紧紧抓住这一有利时机，全面贯彻落实“双百行动”工作方案，始终坚持以市场化改革思想推进制度创新和改革实践，在“加强党的领导和党的建设、健全法人治理结构、完善市场化经营机制、建立中长期激励约束机制”等方面持续发力，深入突破推进改革，扎实高效提升管理，有力激发了企业活力、创造力和市场竞争力，提升了企业市场化、现代化经营水平。报告期内，公司国企改革“双百行动”工作持续高效推进，经理层成员任期制和契约化管理得到全面推行，法人治理结构完善、市场化经营等方面改革工作有效落地。近期中央全面深化改革委员会审议通过了《国企改革三年行动方案（2020—2022年）》，该行动方案的通过，意味着国企改革的目标、时间表、路线图进一步明确，将进一步加速国企改革。公司将认真贯彻《国企改革三年行动方案（2020—2022年）》政策精神，充分认识和把握推进国企改革发展的形势，抢抓国家深化国企改革三年行动利好机遇，紧盯外部环境变化、优化内部管理结构，全面提升公司竞争力、创新力、影响力和抗风险能力，全力推动公司高质量发展，努力发挥国企在优化结构、畅通循环、稳定增长方面的引领作用。



## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2019 年年度股东大会	年度股东大会	47.56%	2020 年 05 月 21 日	2020 年 05 月 22 日	公告编号：2020-020,《山东新能泰山发电股份有限公司 2019 年年度股东大会决议公告》，巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

## 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用  不适用

## 九、媒体质疑情况

适用  不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

## 十、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十一、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十二、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

### 十三、重大关联交易

#### 1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
中国华能集团有限公司（包括其子公司）	公司实际控制人	向关联方销售商品	销售电缆、电力配件及相关产品	公允市价	按照依法实际中标的价格执行	1,430.27	3.48%	30,000	否	公司（包括其子公司）和华能集团公司（包括其子公司）同意再就每项采购煤炭事项，在本框架协议确定的范围内，再行签订必要的书面合同，并按生效协议中约定的方式支付和/或收取有关价款/费用/利息。	市场价格	2019年03月26日	公告编号：2019-019，公司《关于预计公司与华能集团公司日常关联交易公告》，巨潮资讯网
华能能源交通产业控股有限公司（包括子公司）	公司控股股东	向关联方采购商品	采购铜、铝等相关产品	公允市价	当期市场价格	5,954.93	12.52%	50,000	否	公司（包括其子公司）和能源交通公司（包括子公司）约定将根据市场惯例，再就每项采购事项，在本框架协议确定的范围内，再行签订必要的具体书面合同。双方将按具体书面合同中约定的方式向对方支付价款/费用。	当期市场价格	2019年01月31日	公告编号：2019-002，公司《关于预计公司与能源交通公司日常关联交易公告》，巨潮资讯网
华能能源交通产业控股有限公司（包括子公司）	公司控股股东	向关联方销售商品	化工产品、金属制品、金属材料、冶金炉料等大宗商品	公允市价	当期市场价格	10,316.88	100.00%	310,000	否	公司（包括其子公司）和能源交通公司（包括子公司）约定将根据市场惯例，再就每项销售事项，在本框架协议确定的范围内，再行签订必要的具体书面合同。双方将按具体书面合同中约定的方式向对方支付价款/费用。	当期市场价格	2019年01月31日	公告编号：2019-002，公司《关于预计公司与能源交通公司日常关联交易公告》，巨潮资讯网
合计				--	--	17,702.08	--	390,000	--	--	--	--	--

大额销货退回的详细情况	无
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）	符合预计
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）	不适用

**2、资产或股权收购、出售发生的关联交易**

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

**3、共同对外投资的关联交易**

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

**4、关联债权债务往来**

适用  不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是  否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

## 5、其他重大关联交易

√ 适用 □ 不适用

### （1）存、贷款关联交易

公司于2020年5月21日召开了2019年年度股东大会，审议通过了《关于公司及子公司向中国华能财务有限责任公司存贷款的议案》。2020年度，公司及子公司在中国华能财务有限责任公司（以下简称：财务公司）每日存款余额最高限额预计不超过6亿元人民币，预计存款利率范围为0.3%-2.75%。2020年度，公司及子公司在6亿元的授信额度范围内进行贷款及签发票据等融资业务，预计贷款利率范围为3.69%-4.75%，贷款业务发生的利息支出预计不超过2,600万元人民币。公司及子公司在财务公司签发银行承兑汇票，按照不高于市场价格水平支付手续费，预计手续费金额不超过30万元。

截至2020年6月30日，公司及子公司向中国华能财务有限责任公司存款余额为11,644.72万元，收到存款利息77.14万元；公司向中国华能财务有限责任公司借款本金余额为15,000万元，支付借款利息250.40万元，应付利息余额17.22万元。

本报告期，公司控股子公司曲阜电缆向财务公司办理银行承兑汇票金额为5,994.30万元，支付手续费2.23万元，截至2020年6月30日余额为11,326万元。

该事项详见刊登在2020年4月21日、5月22日的《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的相关公告。

### （2）向关联方融资

为满足项目建设资金需求及正常经营的资金需求，经2019年12月18日召开的公司2019年第三次临时股东大会批准，公司及子公司向华能云成保理公司申请办理融资，总金额为50,000万元，融资成本不超过6%，融资期限不超过一年。

截至2020年6月30日，公司向华能云成商业保理（天津）有限公司借款本金余额为10,000万元，支付借款利息162.48万元，应付利息余额63.45万元。

该事项详见刊登在2019年10月29日、12月19日的《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的相关公告。

除上述外其他关联交易，详见财务附注中关联交易部分。

### 重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
新能泰山关于公司及子公司向中国华能财务有限责任公司存贷款的关联交易公告	2020年04月21日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
新能泰山关于公司及子公司向华能云成保理公司申请办理融资的关联交易公告	2019年10月29日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

## 十四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在重大租赁情况。

### 2、重大担保

适用  不适用

#### (1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
报告期内审批的对外担保额度合计（A1）			0	报告期内对外担保实际发生额合计（A2）				0
报告期末已审批的对外担保额度合计（A3）			0	报告期末实际对外担保余额合计（A4）				0
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保

南京宁华物产有限公司	2019年10月29日	30,000	2019年11月27日	8,000	连带责任保证	半年	是	否
南京宁华物产有限公司	2020年04月21日	50,000	2020年05月22日	10,000	连带责任保证	一年	否	否
南京宁华物产有限公司	2019年10月29日	30,000		0	连带责任保证	十五年	否	否
南京宁华世纪置业有限公司	2020年04月21日	120,000		0	连带责任保证	一年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			170,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)				10,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			200,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)				10,000
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
报告期内审批对子公司担保额度合计 (C1)			0	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (C2)				0
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (C3)			0	报告期末对子公司实际担保余额合计 (C4)				0
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)			170,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)				10,000
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)			200,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)				10,000
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例				4.12%				
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)				0				
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)				0				
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)				0				
上述三项担保金额合计 (D+E+F)				0				
对未到期担保, 报告期内已发生担保责任或可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)				无				
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				无				

采用复合方式担保的具体情况说明

无

## (2) 违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 3、委托理财

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、社会责任情况

### 1、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

公司及所属公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司深入贯彻绿色发展观，把绿色理念贯穿到产品全生命周期中，积极推广绿色建筑，开展绿色施工，倡导绿色生活方式，努力把环境保护与可持续发展落到实处。

### 2、履行精准扶贫社会责任情况

报告期内，公司参与定点帮扶贫困地区农产品产销对接活动，购买贫困地区农产品 11.32 万元。

## 十七、其他重大事项的说明

适用  不适用

1、报告期内，完成第九届董事会、监事会换届选举及高级管理人员聘任。

报告期内，公司第八届董事会、监事会任期届满。为保证公司董事会、监事会正常运作，公司于2020年5月21日召开2019年年股东大会，以累积投票制选举吴永钢先生、温立先生、张彤先生、石林丛女士、王苏先生、尚涛先生为公司第九届董事会非独立董事，刘朝安先生、温素彬先生、程德俊先生、张骁先生为公司第九届董事会独立董事；以累积投票制选举谭泽平先生、周拥军先生为公司第九届监事会非职工代表监事；于2020年5月13日召开职工代表大会，选举殷家宁先生为公司第九届监事会职工代表监事。至此，公司第九届董事会、监事会组建完成。

为确保公司经营管理工作正常开展，2020年5月21日，经公司第九届董事会第一次会议审议批准，聘任张彤先生为公司总经理，聘任尚涛先生、管健先生、任宝玺先生为公司副总经理，聘任刘昭营先生为公司董事会秘书；2020年6月3日，经公司第九届董事会2020年第一次临时董事会审议批准，聘任郭瑞恒先生为公司副总经理。高级管理人员任期自董事会审议批准之日起至第九届董事会届满之日止。

2、报告期内，启用新的公司网址和投资者关系邮箱。

2020年6月3日，公司因业务发展需要，正式启用新的公司网址（<http://www.xntsgs.com>）和投资者关系邮箱（[IR@xntsgs.com](mailto:IR@xntsgs.com)），具体内容详见公司于2020年6月3日在指定媒体披露的《关于公司网址和投资者关系邮箱变更的公告》（公告编号：2020-023）。

3、报告期末后重要事项。

公司全资子公司南京宁华物产有限公司于2020年7月收到江苏省南通市中级人民法院（以下简称“南通中院”）《民事裁定书》和《财产保全情况告知书》。南通炎黄福宇房地产开发有限公司（下称“炎黄福宇公司”）已向南通仲裁委员会（以下简称“南通仲裁委”）申请财产保全，请求对宁华物产价值24,512.65万元的财产进行保全，南通仲裁委将保全申请书等材料提交南通中院，并由南通中院实施查封与冻结。具体内容详见公司于2020年7月30日在指定媒体披露的《关于子公司收到民事裁定书和财产保全情况告知书的公告》（公告编号：2020-027）。

2020年8月，宁华物产收到南通仲裁委答辩通知书，南通仲裁委决定受理炎黄福宇公司与宁华物产之间的商品房销售合同纠纷仲裁一案，并通知在收到答辩通知书之次日起10日内向南通仲裁委提交答辩书、有关证据等材料。具体内容详见公司于2020年8月4日在指定媒体披露的《关于子公司财产保全事项进展公告》（公告编号：2020-028）。

目前，宁华物产已分别向江苏省南通市中级人民法院、南通仲裁委提交了《财产保全异议申请书》、《仲裁协议无效申请书》。

## 十八、公司子公司重大事项

适用  不适用

报告期内，公司子公司发生的重大事项详见本报告前面有关部分，除此之外，无其他重要事项。

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	426,191,712	33.05%	0	0	0	-750	-750	426,190,962	33.05%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	338,037,405	26.21%	0	0	0	0	0	338,037,405	26.21%
3、其他内资持股	88,154,307	6.84%	0	0	0	-750	-750	88,153,557	6.84%
其中：境内法人持股	88,153,557	6.84%	0	0	0	0	0	88,153,557	6.84%
境内自然人持股	750	0.00%	0	0	0	-750	-750	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	863,459,250	66.95%	0	0	0	750	750	863,460,000	66.95%
1、人民币普通股	863,459,250	66.95%	0	0	0	750	750	863,460,000	66.95%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	1,289,650,962	100.00%	0	0	0	0	0	1,289,650,962	100.00%

## 股份变动的的原因

适用  不适用

公司第八届监事会原监事陈洪东先生于2018年5月15日辞去监事职务。根据《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》有关规定，在其任职时确定的任期内（任期届满期限为2020年5月21日）及任期届满后6个月内，每年转让的股份不超过其所持有公司股份的25%。

本报告期初，陈洪东先生持有本公司限售股750股，股份余额不足一千股，根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》有关要求，其持有的股份本年度全部为可转让股份。

## 股份变动的批准情况

适用  不适用

## 股份变动的过户情况

适用  不适用

## 股份回购的实施进展情况

适用  不适用

基于对公司未来发展的信心和对公司价值的高度认可，公司于2019年2月28日召开2019年第一次临时股东大会审议通过了《关于回购部分社会公众股份的方案》。公司本次回购股份用途包括：用于员工持股计划或股权激励、用于转换上市公司发行的可转换为股票的公司债券；回购股份的价格区间：不超过人民币5.2元/股（含）；回购股份的资金总额不低于人民币15,000万元（含），不超过人民币30,000万元（含）。其中，本次回购股份的10%-20%拟用于员工持股计划或股权激励，本次回购股份的80%-90%拟用于转换公司发行的可转换为股票的公司债券。

公司于2019年3月6日首次以集中竞价方式实施回购股份。本报告期内，公司累计回购股份1,960,100股，支付金额9,532,413.97元（含交易费用）。截至2020年2月27日，公司本次回购股份期限已届满，公司通过股份回购专用证券账户，以集中竞价方式累计回购公司股份33,119,391股，占公司总股本2.568%；回购股份最高成交价为5.19元/股，最低成交价为4.63元/股，支付的总金额为162,601,373.16元（含交易费用）。详见刊登在2020年2月29日的《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《山东新能泰山发电股份有限公司关于股份回购期限届满暨股份回购实施结果的公告》（公告编号：2020-004）。

## 采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
陈洪东	750	750	0	0	无	2020年1月2日
合计	750	750	0	0	--	--

## 二、证券发行与上市情况

□ 适用 √ 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	54,881		报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (如有)(参见注8)	0				
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
华能能源交通产业控股有限公司	国有法人	23.26%	300,007,395	0	114,126,636	185,880,759		0
南京华能南方实业开发股份有限公司	国有法人	17.36%	223,910,769	0	223,910,769	0		0
广东世纪城集团有限公司	境内非国有法人	6.84%	88,153,557	0	88,153,557	0		0
张秀东	境内自然人	0.77%	9,921,001	0	0	9,921,001		0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.68%	8,798,424	7,737,324	0	8,798,424		0
李秀英	境内自然人	0.50%	6,509,300	2,709,787	0	6,509,300		0
刘文斌	境内自然人	0.50%	6,506,233	2,883,632	0	6,506,233		0
孙春莲	境内自然人	0.48%	6,210,301	-1,742,400	0	6,210,301		0
马舸	境内自然人	0.47%	6,000,000	1,035,672	0	6,000,000		0
刘藕萍	境内自然人	0.41%	5,279,800	--	0	5,279,800		0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况(如有)(参见注 3)	无。							
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、公司第一、二大股东存在关联关系；2、公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
华能能源交通产业控股有限公司	185,880,759	人民币普通股	185,880,759					

张秀东	9,921,001	人民币普通股	9,921,001
香港中央结算有限公司	8,798,424	人民币普通股	8,798,424
李秀英	6,509,300	人民币普通股	6,509,300
刘文斌	6,506,233	人民币普通股	6,506,233
孙春莲	6,210,301	人民币普通股	6,210,301
马舸	6,000,000	人民币普通股	6,000,000
刘藕萍	5,279,800	人民币普通股	5,279,800
杜俊清	3,993,359	人民币普通股	3,993,359
潘晓冬	3,623,765	人民币普通股	3,623,765
前 10 名无限售条件普通股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	前 10 名无限售流通股股东中，公司第一名无限售流通股股东与其他股东之间不存在关联关系；公司未知其他无限售流通股股东之间是否存在关联关系，也未知其他无限售流通股股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	报告期末，股东李秀英通过信用交易担保证券账户持有本公司股份 6,509,300 股，占公司总股本的 0.50%；股东刘文斌通过信用交易担保证券账户持有本公司股份 6,506,233 股，占公司总股本的 0.50%；股东马舸通过信用交易担保证券账户持有本公司股份 6,000,000 股，占公司总股本的 0.47%；股东刘藕萍通过信用交易担保证券账户持有本公司股份 446,900 股，占公司总股本的 0.03%。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。



## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。



## 第九节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
李玉明	独立董事	任期满离任	2020 年 05 月 21 日	
刘庆林	独立董事	任期满离任	2020 年 05 月 21 日	
王凤荣	独立董事	任期满离任	2020 年 05 月 21 日	
温素彬	独立董事	被选举	2020 年 05 月 21 日	
程德俊	独立董事	被选举	2020 年 05 月 21 日	
张骁	独立董事	被选举	2020 年 05 月 21 日	
郭瑞恒	副总经理	聘任	2020 年 06 月 03 日	

## 第十节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否



## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：山东新能泰山发电股份有限公司

2020 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	166,247,515.52	329,508,071.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	5,684,697.48	14,555,981.94
应收账款	518,241,882.12	774,680,760.77
应收款项融资	35,387,525.26	41,477,855.56
预付款项	60,118,432.81	24,607,332.99
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	29,483,857.47	34,790,981.09
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	2,938,676,009.30	2,892,806,357.28
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		

其他流动资产	21,562,814.09	3,651,118.24
流动资产合计	3,775,402,734.05	4,116,078,459.12
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	56,425,311.54	53,891,045.85
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	20,199,575.80	10,199,575.80
投资性房地产	266,744,744.80	338,165,776.56
固定资产	70,694,025.61	76,282,141.30
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	7,246,419.71	7,432,320.54
开发支出		
商誉	1,151,560.22	1,151,560.22
长期待摊费用	22,035,244.47	22,113,922.81
递延所得税资产	1,957,171.45	1,786,721.76
其他非流动资产		
非流动资产合计	446,454,053.60	511,023,064.84
资产总计	4,221,856,787.65	4,627,101,523.96
流动负债：		
短期借款	771,646,045.34	963,159,254.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	113,260,000.00	143,159,000.00
应付账款	326,877,442.94	339,740,600.66
预收款项		25,098,199.51
合同负债	25,723,934.95	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	4,385,264.59	3,689,051.20
应交税费	30,860,515.38	113,886,147.02
其他应付款	35,225,968.97	28,110,599.60
其中：应付利息		
应付股利		

应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	23,229,552.07	74,703,441.30
其他流动负债		
流动负债合计	1,331,208,724.24	1,691,546,293.29
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	350,000,000.00	310,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	18,672,608.50	19,340,693.90
长期应付职工薪酬		
预计负债	944,432.03	944,432.03
递延收益		
递延所得税负债	2,635,566.89	2,635,566.89
其他非流动负债		
非流动负债合计	372,252,607.42	332,920,692.82
负债合计	1,703,461,331.66	2,024,466,986.11
所有者权益：		
股本	1,289,650,962.00	1,289,650,962.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	685,709,641.74	685,709,641.74
减：库存股	162,601,373.16	153,068,959.19
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	144,095,736.81	144,095,736.81
一般风险准备		
未分配利润	470,982,362.21	546,399,408.37
归属于母公司所有者权益合计	2,427,837,329.60	2,512,786,789.73
少数股东权益	90,558,126.39	89,847,748.12
所有者权益合计	2,518,395,455.99	2,602,634,537.85
负债和所有者权益总计	4,221,856,787.65	4,627,101,523.96

法定代表人：吴永钢

主管会计工作负责人：张彤

会计机构负责人：刘太勇

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	55,058,067.94	183,165,149.24
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	32,926,340.36	48,490,437.33
应收款项融资		
预付款项	44,358,959.38	18,642,980.95
其他应收款	510,815,410.57	401,417,004.13
其中：应收利息		
应收股利	509,674,459.19	400,877,144.46
存货	12,436,564.15	13,233,080.07
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	951,286,239.63	880,302,696.58
流动资产合计	1,606,881,582.03	1,545,251,348.30
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,474,133,713.54	1,471,599,447.85
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	20,199,575.80	10,199,575.80
投资性房地产	160,964,443.47	163,806,352.92
固定资产	1,440,546.40	1,613,706.48
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	343,692.36	363,671.30
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,657,081,971.57	1,647,582,754.35
资产总计	3,263,963,553.60	3,192,834,102.65
流动负债：		

短期借款	485,797,045.62	717,075,346.99
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	11,310,682.03	4,352,736.49
预收款项		
合同负债	487,166.00	
应付职工薪酬	912,961.98	447,688.27
应交税费	3,766,564.66	2,996,067.60
其他应付款	2,226,916.03	1,034,657.70
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	391,119,179.17	175,606,486.83
流动负债合计	895,620,515.49	901,512,983.88
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	895,620,515.49	901,512,983.88
所有者权益：		
股本	1,289,650,962.00	1,289,650,962.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,035,319,919.40	1,035,319,919.40
减：库存股	162,601,373.16	153,068,959.19
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	142,926,856.94	142,926,856.94
未分配利润	63,046,672.93	-23,507,660.38
所有者权益合计	2,368,343,038.11	2,291,321,118.77
负债和所有者权益总计	3,263,963,553.60	3,192,834,102.65

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	611,243,871.12	1,925,841,358.66
其中：营业收入	611,243,871.12	1,925,841,358.66
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	656,693,834.06	1,423,488,921.31
其中：营业成本	542,288,841.27	1,295,478,985.82
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	4,621,306.98	30,604,079.20
销售费用	32,144,955.06	36,609,006.54
管理费用	47,709,121.18	43,558,404.54
研发费用		
财务费用	29,929,609.57	17,238,445.21
其中：利息费用	28,965,773.91	18,094,316.09
利息收入	373,783.30	3,166,934.68
加：其他收益	130,405.88	
投资收益（损失以“-”号填列）	2,534,265.69	1,129,877.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,534,265.69	1,129,877.72
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-140,422.10	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,388,163.37
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-42,925,713.47	501,094,151.70
加：营业外收入	812,620.23	8,066.14
减：营业外支出	5,362,632.50	90,836.07
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-47,475,725.74	501,011,381.77
减：所得税费用	27,230,942.15	131,099,928.39

五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-74,706,667.89	369,911,453.38
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-74,706,667.89	369,911,453.38
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-75,417,046.16	368,290,278.12
2.少数股东损益	710,378.27	1,621,175.26
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-74,706,667.89	369,911,453.38
归属于母公司所有者的综合收益总额	-75,417,046.16	368,290,278.12
归属于少数股东的综合收益总额	710,378.27	1,621,175.26
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0600	0.2860
（二）稀释每股收益	-0.0600	0.2860

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：吴永刚

主管会计工作负责人：张彤

会计机构负责人：刘太勇

## 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	220,203,534.29	519,283,086.90
减：营业成本	218,499,903.75	511,290,808.94
税金及附加	662,765.27	1,083,384.93
销售费用	428,205.50	
管理费用	25,842,723.25	16,953,187.59
研发费用		
财务费用	1,395,015.93	6,577,497.01
其中：利息费用	21,216,403.15	8,824,458.32
利息收入	19,815,666.05	2,299,897.99
加：其他收益	35,275.98	
投资收益（损失以“-”号填列）	112,813,860.59	5,948,413.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,534,265.69	1,129,877.72
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	86,224,057.16	-10,673,377.70
加：营业外收入	330,276.15	
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	86,554,333.31	-10,673,377.70
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	86,554,333.31	-10,673,377.70
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	86,554,333.31	-10,673,377.70
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		

2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	86,554,333.31	-10,673,377.70
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	897,567,372.38	1,087,693,617.20
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	27,599,720.52	51,760,451.62
经营活动现金流入小计	925,167,092.90	1,139,454,068.82
购买商品、接受劳务支付的现金	571,345,790.11	1,450,577,142.47
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	63,091,649.39	68,961,641.73
支付的各项税费	138,926,730.22	343,626,630.82
支付其他与经营活动有关的现金	59,242,062.98	67,900,163.97
经营活动现金流出小计	832,606,232.70	1,931,065,578.99
经营活动产生的现金流量净额	92,560,860.20	-791,611,510.17

二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,278,923.58	5,255,264.05
投资支付的现金	10,000,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	18,902.78	37,569.45
投资活动现金流出小计	11,297,826.36	5,292,833.50
投资活动产生的现金流量净额	-11,297,826.36	-5,292,833.50
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	454,026,027.40	1,285,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	454,026,027.40	1,285,500,000.00
偿还债务支付的现金	655,500,000.00	1,047,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28,000,795.45	33,881,567.20
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	9,532,413.97	53,429,193.16
筹资活动现金流出小计	693,033,209.42	1,134,310,760.36
筹资活动产生的现金流量净额	-239,007,182.02	151,189,239.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-157,744,148.18	-645,715,104.03
加：期初现金及现金等价物余额	275,725,851.93	835,550,175.07
六、期末现金及现金等价物余额	117,981,703.75	189,835,071.04

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	256,639,584.03	470,544,658.12
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	8,723,495.72	87,506,613.11
经营活动现金流入小计	265,363,079.75	558,051,271.23
购买商品、接受劳务支付的现金	257,186,019.76	620,799,634.72
支付给职工以及为职工支付的现金	19,355,733.68	12,370,006.74

支付的各项税费	1,228,312.09	1,367,953.27
支付其他与经营活动有关的现金	8,946,529.68	84,077,043.13
经营活动现金流出小计	286,716,595.21	718,614,637.86
经营活动产生的现金流量净额	-21,353,515.46	-160,563,366.63
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	125,000,000.00	138,000,000.00
取得投资收益收到的现金	1,759,659.59	4,872,615.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	20,020,103.50	
投资活动现金流入小计	146,779,763.09	142,872,615.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		47,646.95
投资支付的现金	10,000,000.00	350,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	197,018,902.78	238,037,569.45
投资活动现金流出小计	207,018,902.78	588,085,216.40
投资活动产生的现金流量净额	-60,239,139.69	-445,212,601.35
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	169,100,000.00	550,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	320,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	489,100,000.00	550,000,000.00
偿还债务支付的现金	400,000,000.00	400,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	13,117,891.43	8,691,541.65
支付其他与筹资活动有关的现金	122,496,534.72	53,055,220.56
筹资活动现金流出小计	535,614,426.15	461,746,762.21
筹资活动产生的现金流量净额	-46,514,426.15	88,253,237.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-128,107,081.30	-517,522,730.19
加：期初现金及现金等价物余额	183,165,149.24	681,745,026.93
六、期末现金及现金等价物余额	55,058,067.94	164,222,296.74

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	1,289,650,962.00				685,709,641.74	153,068,959.19			144,095,736.81		546,399,408.37		2,512,786,789.73	89,847,748.12	2,602,634,537.85
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,289,650,962.00				685,709,641.74	153,068,959.19			144,095,736.81		546,399,408.37		2,512,786,789.73	89,847,748.12	2,602,634,537.85
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）						9,532,413.97					-75,417,046.16		-84,949,460.13	710,378.27	-84,239,081.86
（一）综合收益总额											-75,417,046.16		-75,417,046.16	710,378.27	-74,706,667.89
（二）所有者投入和减少资本						9,532,413.97							-9,532,413.97		-9,532,413.97
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他						9,532,413.97							-9,532,413.97		-9,532,413.97
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															

(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,289,650,962.00			685,709,641.74	162,601,373.16		144,095,736.81		470,982,362.21	2,427,837,329.60	90,558,126.39	2,518,395,455.99	

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	1,289,650,962.00				685,709,641.74				144,095,736.81		60,224,522.54		2,179,680,863.09	86,198,760.05	2,265,879,623.14
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,289,650,962.00				685,709,641.74				144,095,736.81		60,224,522.54		2,179,680,863.09	86,198,760.05	2,265,879,623.14
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）						53,055,220.56					368,290,278.12		315,235,057.56	1,621,175.26	316,856,232.82
（一）综合收益总额											368,290,278.12		368,290,278.12	1,621,175.26	369,911,453.38
（二）所有者投入和减少资本						53,055,220.56							-53,055,220.56		-53,055,220.56
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他						53,055,220.56							-53,055,220.56		-53,055,220.56
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															

2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	1,289,650,962.00			685,709,641.74	53,055,220.56		144,095,736.81	428,514,800.66	2,494,915,920.65	87,819,935.31	2,582,735,855.96			



8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40	153,068,959.19			142,926,856.94	-23,507,660.38		2,291,321,118.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40	153,068,959.19			142,926,856.94	-23,507,660.38		2,291,321,118.77
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）						9,532,413.97				86,554,333.31		77,021,919.34
（一）综合收益总额										86,554,333.31		86,554,333.31
（二）所有者投入和减少资本						9,532,413.97						-9,532,413.97
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他						9,532,413.97						-9,532,413.97
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												

5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40	162,601,373.16			142,926,856.94	63,046,672.93		2,368,343,038.11



上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40				142,926,856.94	-400,825,590.48		2,067,072,147.86
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40				142,926,856.94	-400,825,590.48		2,067,072,147.86
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)						53,055,220.56				-10,673,377.70		-63,728,598.26
(一) 综合收益总额										-10,673,377.70		-10,673,377.70
(二) 所有者投入和减少资本						53,055,220.56						-53,055,220.56
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他						53,055,220.56						-53,055,220.56
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												

6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	1,289,650,962.00				1,035,319,919.40	53,055,220.56			142,926,856.94	-411,498,968.18		2,003,343,549.60



### 三、公司基本情况

(一) 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址。

山东新能泰山发电股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）成立于1994年，企业注册地：泰安市普照寺路5号；组织形式：股份有限公司；注册资本为1,289,650,962.00元；法定代表人：吴永钢；统一社会信用代码：913700002671842400。

(二) 企业的业务性质和主要经营活动。

主要经营范围：电子商务（不得从事金融业务）；以自有资金对外投资；仓储（不含危险化学品）；产业园建设、运营、管理；物业及不动产运营管理；售电；电力、热力项目的建设、运营、管理；电线电缆、电子产品、电器机械及器材、橡皮及塑料制品的生产、销售；输变电设备销售；金属材料压延加工；高速公路护栏、铁塔、型材的生产、销售、安装；商品及技术的进出口，销售化工产品；煤炭批发经营；销售金属材料、金属制品、建筑材料、冶金炉料、机械设备、矿产品、燃料油（不含危险化学品）；货物运输代理；光纤预制棒、光导纤维及光缆的研发、制造、销售；集团系统企业培训；工程管理服务；工程造价咨询业务；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁；装卸搬运；道路货物运输（不含危险货物）；供应链管理服务；水泥制品销售；酒店管理；物业管理。

(三) 母公司以及集团总部的名称。

本公司的控股股东为华能能源交通产业控股有限公司，实际控制人为中国华能集团有限公司。本公司分公司为山东新能泰山发电股份有限公司江苏分公司，本公司设子公司3家，其中全资2家，包括南京宁华世纪置业有限公司、南京宁华物产有限公司，控股子公司1家，包括鲁能泰山曲阜电缆有限公司。

(四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日。

本年度财务报表已于2020年8月21日经公司董事会批准。

(五) 营业期限有限的企业，还应当披露有关营业期限的信息。

本公司营业期限自1994年3月28日至无固定期限。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：无

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的最新企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

此外，本财务报告编制参照了证监会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）以及《关于上市公司执行新企业会计准则有关事项的通知》（会计部函〔2018〕453号）的列报和披露要求。

### 2、会计期间

本公司的会计年度从公历1月1日至12月31日止。

### 3、营业周期

本公司的营业周期从公历1月1日至12月31日止。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### 1.同一控制下企业合并的会计处理方法

本公司在一次交易取得或通过多次交易分步实现同一控制下企业合并，企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的的账面价值计量。本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### 2.非同一控制下企业合并的会计处理方法

本公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，应按以下顺序处理：

（1）调整长期股权投资初始投资成本。购买日之前持有股权采用权益法核算的，按照该股权在购买

日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益、其他所有者权益变动的，转为购买日所属当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(2) 确认商誉（或计入当期损益的金额）。将第一步调整后长期股权投资初始投资成本与购买日应享有子公司可辨认净资产公允价值份额比较，前者大于后者，差额确认为商誉；前者小于后者，差额计入当期损益。

通过多次交易分步处置股权至丧失对子公司控制权的情形：

(1) 判断分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易是否属于“一揽子交易”的原则

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易不属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司的投资未丧失控制权的，合并财务报表中处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额计入资本公积（资本溢价或股本溢价），资本溢价不足冲减的，应当调整留存收益。

处置对子公司的投资丧失控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

## 6、合并财务报表的编制方法

合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司按照《企业会计

准则第33号——合并财务报表》编制。

#### 1.合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

#### 2.统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

#### 3.合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的资产负债表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

#### 4.合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实时控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

#### 1.合营安排的认定和分类

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排具有下列特征：（1）各参与方均受到该安排的约束；（2）两个或两个以上的参与方对该安排实施共同控制。任何一个参与方都不能够单独控制该安排，对该安排具有共同控制的任何一个参与方均能够阻止其他参与方或参与方组合单独控制该安排。

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

#### 2.合营安排的会计处理

共同经营参与方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（1）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（2）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（3）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（4）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（5）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营企业参与方应当按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、金融工具

### 1.金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

(1) 收取金融资产现金流量的权利届满；

(2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且 (a) 实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或 (b) 虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

### 2.金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本公司对金融资产的分类，依据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特征进行分类。

#### (1) 以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

#### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

#### (3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合

收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

#### （4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

### 3.金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融负债与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：（1）该项指定能够消除或显著减少会计错配；（2）根据正式书面文件载明的公司风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告；（3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

本公司在初始确认时确定金融负债的分类。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

#### （1）以摊余成本计量的金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

#### （2）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

### 4.金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

### 5.金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。

#### （1）预期信用损失一般模型

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照

相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

具体来说，本公司将购买或源生时未发生信用减值的金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具的减值有不同的会计处理方法：

第一阶段：信用风险自初始确认后未显著增加

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入（若该工具为金融资产，下同）。

第二阶段：信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额和实际利率计算利息收入。

第三阶段：初始确认后发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，但对利息收入的计算不同于处于前两阶段的金融资产。对于已发生信用减值的金融资产，企业应当按其摊余成本（账面余额减已计提减值准备，也即账面价值）和实际利率计算利息收入。

对于购买或源生时已发生信用减值的金融资产，企业应当仅将初始确认后整个存续期内预期信用损失的变动确认为损失准备，并按其摊余成本和经信用调整的实际利率计算利息收入。

## （2）应收款项及租赁应收款

本公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司对包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第21号——租赁》规范的租赁应收款，本公司作出会计政策选择，选择采用预期信用损失的简化模型，即按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

## 6.金融资产转移

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

## 10、应收票据

本公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续

期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的应收款项，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

预期信用损失的简化模型：始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收票据预期信用损失进行估计。

## 11、应收账款

本公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的应收款项，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

预期信用损失的简化模型：始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收账款预期信用损失进行估计。并采用预期信用损失的简化模型，始终按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。计提方法如下：

1.期末对有客观证据表明其已发生减值的应收款项单独进行减值测试，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

2.当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，而在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行的。本公司在以前年度应收账款实际损失率、对未来回收风险的判断及信用风险特征分析的基础上，确定预期信用损失率并据此计提坏账准备。

组合名称	计提方法
账龄组合	预期信用损失
关联方组合	预期信用损失

对于划分为账龄组合的应收款项，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

按账龄信用风险特征组合预计信用损失计提减值比例：

应收款项逾期天数	预计信用损失率(%)
1年以内（含1年，下同）	0.00
1-2年	20.00
2-3年	50.00
3-4年	100.00
4-5年	100.00
5年以上	100.00

## 12、应收款项融资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将持有的应收款项，以贴现或背书等形式转让，且该类业务较为频繁、涉及金额也较大的，其管理业务模式实质为既收取合同现金流量又出售，按照金融工具准则的相关规定，将其分类至以公允价值计量变动且其变动计入其他综合收益的金融资产。

## 13、存货

### 1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、包装物、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

### 2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本；房地产开发产品采取个别认定法确定其发出的实际成本。

### 3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

### 4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

#### （1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

#### （2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

## 14、合同资产

### 1. 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（除应收款项）列示为合同资产。

### 2. 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

对于不包含重大融资成分的合同资产，本公司采用预期信用损失的简化模型，即始终按照相当于整个

存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的合同资产，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

## 15、持有待售资产

本公司将同时满足下列条件的公司组成部分（或非流动资产）划分为持有待售：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺（确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小）。预计出售将在一年内完成。已经获得按照有关规定需得到相关权力机构或者监管部门的批准。

本公司将持有待售的预计净残值调整为反映其公允价值减去出售费用后的净额（但不得超过该项持有待售的原账面价值），原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，应当先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用本准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用本准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

企业因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后企业是否保留部分权益性投资，应当在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

## 16、长期股权投资

### 1. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

分步实现同一控制下企业合并的，应当以持股比例计算的合并日应享有被合并方账面所有者权益份额作为该项投资的初始投资成本。初始投资成本与其原长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新

支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

## 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在本公司个别财务报表中采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

采用成本法时，长期股权投资按初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，按享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益，并同时根据有关资产减值政策考虑长期投资是否减值。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，归入长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本公司的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分（但内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认），对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

## 3. 确定对被投资单位具有控制、重大影响的依据

控制，是指拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响回报金额；重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

## 4. 长期股权投资的处置

### （1）部分处置对子公司的长期股权投资，但不丧失控制权的情形

部分处置对子公司的长期股权投资，但不丧失控制权时，应当将处置价款与处置投资对应的账面价值的差额确认为当期投资收益。

### （2）部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的情形

部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的，对于处置的股权，应结转与所售股权相对应的长期股权投资的账面价值，出售所得价款与处置长期股权投资账面价值之间差额，确认为投资收益（损失）；同时，对于剩余股权，应当按其账面价值确认为长期股权投资或其它相关金融资产。处置后的剩余股权能够对子公司实施共同控制或重大影响的，应按有关成本法转为权益法的相关规定进行会计处理。

### 5. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

## 17、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。资产负债表日，有迹象表明投资性房地产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

## 18、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	3-5	2.375- 4.85
机器设备	年限平均法	5-20	3-5	4.75 - 19.40
运输工具	年限平均法	6-12	3-5	7.92 - 16.17
其他设备	年限平均法	3-10	3-5	9.50 - 32.33

### (3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

### (4) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；
- (2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分[通常占租赁资产使用寿命的75%以上（含75%）]；

(4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上(含 90%)]；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上(含 90%)]；

(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

## 19、在建工程

1. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

2. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

## 20、借款费用

### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

### 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## 21、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

1. 无形资产包括土地使用权、商标权及计算机软件等，按成本进行初始计量。

2.使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限（年）
商标权	50
土地使用权	50
计算机软件	2-10

3.使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

## （2）内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

## 22、长期资产减值

企业应当在资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都应当进行减值测试。

存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

- （1）资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；
- （2）企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；
- （3）市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；
- （4）有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；
- （5）资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；
- （6）企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；
- （7）其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。

可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

资产预计未来现金流量的现值，应当按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。预计资产未来现金流量的现值，应当综合考虑资产的预计未来现金流量、使用寿命和折现率等因素。

可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，应当将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

### 23、长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

### 24、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

### 25、职工薪酬

#### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

#### (2) 辞退福利的会计处理方法

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

#### (3) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

## 26、预计负债

1.因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为本公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出本公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，本公司将该项义务确认为预计负债。

2.本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

## 27、收入

收入确认和计量所采用的会计政策：

- 1.房产销售收入确认：在客户取得相关商品控制权时点确认收入。
- 2.物业出租收入确认：在对外出租时间内按照履约进度确认收入。
- 3.提供劳务收入确认：在提供劳务期间内按照履约进度确认收入。
- 4.供应链业务收入：

根据合同要求，公司将货物送达指定地点后，下游客户验收合格，并在收货确认单签字，在公司出具的结算确认书盖章确认后，客户取得了相关商品控制权，公司及时确认收入。

- 5.电缆收入确认：

(1) 根据合同要求，公司将电缆送达指定地点后，客户验收合格，并在发货单回执联上签字确认后，客户取得了相关商品控制权，公司及时确认收入。

(2) 客户直接在公司提货，并未提出特别要求，已取得了相关商品控制权，公司及时确认收入。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况：无

## 28、政府补助

- 1.政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2.政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

- 3.政府补助采用总额法：

(1) 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(2) 与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

4.对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

5.本公司将与本公司日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与本公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

6.本公司将取得的政策性优惠贷款贴息按照财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况处理：

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司选择按照下列方法进行会计处理：

1) 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4.本公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

## 30、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

本公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

本公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁的会计处理方法

本公司为承租人时，在租赁期开始日，本公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

本公司为出租人时，在租赁期开始日，本公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收

入。

### 31、 回购股份

因减少注册资本、奖励职工或发行可转换公司债券等原因收购本公司或本公司所属子公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司或本公司所属子公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价）。

### 32、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
变更依据：根据财政部发布的《关于修订印发<企业会计准则第 14 号——收入>的通知》（财会[2017]22 号，以下简称“新收入准则”），要求在境内的上市企业自 2020 年 1 月 1 日起施行。根据《通知》要求，公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。变更内容：（1）将现行收入和建造合同两项准则纳入统一的收入确认模型；（2）以控制权转移替代风险报酬转移作为收入确认时点的判断标准；（3）对于包含多重交易安排的合同的会计处理提供更明确的指引；（4）对于某些特定交易（或事项）的收入确认和计量给出了明确规定。	经公司第八届董事会第二十九次会议、第八届监事会第十四次会议审议通过。	

#### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

#### (3) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	329,508,071.25	329,508,071.25	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	14,555,981.94	14,555,981.94	
应收账款	774,680,760.77	774,680,760.77	

应收款项融资	41,477,855.56	41,477,855.56	
预付款项	24,607,332.99	24,607,332.99	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	34,790,981.09	34,790,981.09	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	2,892,806,357.28	2,892,806,357.28	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	3,651,118.24	3,651,118.24	
流动资产合计	4,116,078,459.12	4,116,078,459.12	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	53,891,045.85	53,891,045.85	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	10,199,575.80	10,199,575.80	
投资性房地产	338,165,776.56	338,165,776.56	
固定资产	76,282,141.30	76,282,141.30	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	7,432,320.54	7,432,320.54	
开发支出			
商誉	1,151,560.22	1,151,560.22	
长期待摊费用	22,113,922.81	22,113,922.81	
递延所得税资产	1,786,721.76	1,786,721.76	
其他非流动资产			
非流动资产合计	511,023,064.84	511,023,064.84	
资产总计	4,627,101,523.96	4,627,101,523.96	
流动负债：			
短期借款	963,159,254.00	963,159,254.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			

衍生金融负债			
应付票据	143,159,000.00	143,159,000.00	
应付账款	339,740,600.66	339,740,600.66	
预收款项	25,098,199.51		-25,098,199.51
合同负债		25,098,199.51	25,098,199.51
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	3,689,051.20	3,689,051.20	
应交税费	113,886,147.02	113,886,147.02	
其他应付款	28,110,599.60	28,110,599.60	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	74,703,441.30	74,703,441.30	
其他流动负债			
流动负债合计	1,691,546,293.29	1,691,546,293.29	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	310,000,000.00	310,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	19,340,693.90	19,340,693.90	
长期应付职工薪酬			
预计负债	944,432.03	944,432.03	
递延收益			
递延所得税负债	2,635,566.89	2,635,566.89	
其他非流动负债			
非流动负债合计	332,920,692.82	332,920,692.82	
负债合计	2,024,466,986.11	2,024,466,986.11	
所有者权益：			
股本	1,289,650,962.00	1,289,650,962.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	685,709,641.74	685,709,641.74	
减：库存股	153,068,959.19	153,068,959.19	

其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	144,095,736.81	144,095,736.81	
一般风险准备			
未分配利润	546,399,408.37	546,399,408.37	
归属于母公司所有者权益合计	2,512,786,789.73	2,512,786,789.73	
少数股东权益	89,847,748.12	89,847,748.12	
所有者权益合计	2,602,634,537.85	2,602,634,537.85	
负债和所有者权益总计	4,627,101,523.96	4,627,101,523.96	

调整情况说明：

公司自2020年1月1日开始执行《企业会计准则第14号——收入》（财会[2017]22号），将预收账款科目调整至合同负债科目列示。

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	183,165,149.24	183,165,149.24	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	48,490,437.33	48,490,437.33	
应收款项融资			
预付款项	18,642,980.95	18,642,980.95	
其他应收款	401,417,004.13	401,417,004.13	
其中：应收利息			
应收股利	400,877,144.46	400,877,144.46	
存货	13,233,080.07	13,233,080.07	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	880,302,696.58	880,302,696.58	
流动资产合计	1,545,251,348.30	1,545,251,348.30	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,471,599,447.85	1,471,599,447.85	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	10,199,575.80	10,199,575.80	
投资性房地产	163,806,352.92	163,806,352.92	
固定资产	1,613,706.48	1,613,706.48	

在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	363,671.30	363,671.30	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,647,582,754.35	1,647,582,754.35	
资产总计	3,192,834,102.65	3,192,834,102.65	
流动负债：			
短期借款	717,075,346.99	717,075,346.99	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	4,352,736.49	4,352,736.49	
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	447,688.27	447,688.27	
应交税费	2,996,067.60	2,996,067.60	
其他应付款	1,034,657.70	1,034,657.70	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负 债			
其他流动负债	175,606,486.83	175,606,486.83	
流动负债合计	901,512,983.88	901,512,983.88	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			

负债合计	901,512,983.88	901,512,983.88	
所有者权益：			
股本	1,289,650,962.00	1,289,650,962.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,035,319,919.40	1,035,319,919.40	
减：库存股	153,068,959.19	153,068,959.19	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	142,926,856.94	142,926,856.94	
未分配利润	-23,507,660.38	-23,507,660.38	
所有者权益合计	2,291,321,118.77	2,291,321,118.77	
负债和所有者权益总计	3,192,834,102.65	3,192,834,102.65	

调整情况说明：

无

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税商品、劳务流转过程中产生的增值额	13%、9%、6%、5%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	15%

### 2、税收优惠

根据山东省科学技术厅、山东省财政厅、山东省国家税务局及山东省地方税务局联合发布的鲁科字【2019】13号文件，子公司曲阜电缆被核定为高新技术企业，企业所得税享受15%的优惠税率。

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行存款	117,981,703.75	275,725,851.93
其他货币资金	48,265,811.77	53,782,219.32
合计	166,247,515.52	329,508,071.25
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	48,265,811.77	53,782,219.32

其他说明

受限制的货币资金明细如下：

单位：元

项目	期末余额	年初余额
履约保证金	47,226,350.88	53,782,219.32
其他	1,039,460.89	
合计	48,265,811.77	53,782,219.32

注：其他为子公司宁华世纪公司因工程款纠纷，资金账户被法院暂时冻结。

## 2、应收票据

## (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	5,684,697.48	14,555,981.94
合计	5,684,697.48	14,555,981.94

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收票据	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
其中：										
--										
按组合计提坏账准备的应收票据	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
其中：										
--										
合计	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

### 3、应收账款

#### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	532,188,195.28	100.00%	13,946,313.16	2.62%	518,241,882.12	788,592,126.62	100.00%	13,911,365.85	1.76%	774,680,760.77
其中：										
账龄组合	456,354,081.02	85.75%	13,946,313.16	3.06%	442,407,767.86	469,027,015.72	59.48%	13,911,365.85	2.97%	455,115,649.87
关联方组合	75,834,114.26	14.25%			75,834,114.26	319,565,110.90	40.53%			319,565,110.90
合计	532,188,195.28	100.00%	13,946,313.16		518,241,882.12	788,592,126.62	100.00%	13,911,365.85		774,680,760.77

按组合计提坏账准备：按账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内(含1年)	421,613,089.98		
1-2年(含2年)	24,409,961.37	4,881,992.27	20.00%
2-3年(含3年)	2,533,417.56	1,266,708.78	50.00%
3-4年(含4年)	2,170,428.77	2,170,428.77	100.00%
4-5年(含5年)	2,009,670.47	2,009,670.47	100.00%
5年以上	3,617,512.87	3,617,512.87	100.00%
合计	456,354,081.02	13,946,313.16	--

确定该组合依据的说明：无。

按组合计提坏账准备：按关联方组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
华能置业有限公司	33,411,495.00		
南京华能南方实业开发股份有限公司	14,375,376.08		
华能安阳能源有限责任公司	2,712,899.27		
包头市北方羲和利日新能源有限责任公司	2,406,488.52		
华能凉山州新能源发电有限公司会理分公司	1,633,255.24		
西安热工研究院有限公司	1,611,872.94		
华能赫章风力发电有限公司	1,375,659.10		
华能盘锦风力发电有限公司	1,268,594.88		
扎赉诺尔煤业有限责任公司	1,138,180.17		
华能陕西渭南热电有限公司	1,005,066.69		

华能（大连）热电有限责任公司	978,726.52		
华能秦皇岛风力发电有限公司	785,349.61		
华能威宁风力发电有限公司	740,668.76		
华能（福建连城）新能源有限公司	686,552.00		
华能澜沧江水电股份有限公司大华桥水电站	674,149.59		
华能安徽怀宁风力发电有限责任公司	671,833.34		
华能海兴风力发电有限公司	651,568.81		
华亭煤业集团有限责任公司	641,551.30		
华能山东发电有限公司栖霞风电分公司	612,098.40		
云南滇东雨汪能源有限公司	596,557.00		
华能重庆奉节风电有限责任公司	558,279.00		
华能贵港清洁能源有限责任公司	545,915.10		
华能饶平风力发电有限公司	531,513.40		
汝州许继风电有限责任公司	525,893.50		
内蒙古和林发电有限责任公司	485,561.00		
庆阳新庄煤业有限公司	464,520.00		
华能山东发电有限公司八角发电厂	447,696.61		
华能赤峰新能源有限公司	427,375.55		
华能灌云热电有限责任公司	361,234.23		
华能沾化新能源有限公司	325,424.18		
西安西热锅炉环保工程有限公司	315,313.94		
华能罗源发电有限责任公司	309,900.32		
华能宁夏大坝电厂四期发电有限公司	268,108.00		
华能息烽风力发电有限公司	264,479.18		
华能东莞燃机热电有限责任公司	243,246.08		
华能平邑风力发电有限公司	242,223.95		
华能台前风电有限公司	220,120.02		
华能夏邑风电有限公司	195,740.00		
陕西旬邑青岗坪矿业有限公司	156,662.00		
华能富川风力发电有限公司	154,260.00		
华能新能源湘乡风力发电有限公司	135,179.50		
华能营口热电有限责任公司	134,397.50		
华能黑龙江能源销售有限公司肇东分公司	115,394.00		
华能定边新能源发电有限公司	104,947.59		
华能山东石岛湾核电有限公司	99,960.00		
华能新泰风力发电有限公司	84,099.15		
华能包头新能源发电有限公司	58,854.49		
华能铜川照金煤电有限公司	47,260.00		
华能西藏雅鲁藏布江水电开发投资有限公司	19,067.75		
华能重庆珞璜发电有限责任公司	13,545.00		
合计	75,834,114.26	0.00	--

确定该组合依据的说明：无

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	490,580,469.30
1 至 2 年	29,373,164.74
2 至 3 年	4,336,989.13
3 年以上	7,897,572.11
3 至 4 年	2,170,428.77
4 至 5 年	2,109,630.47
5 年以上	3,617,512.87
合计	532,188,195.28

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	13,911,365.85	134,947.31	100,000.00			13,946,313.16
合计	13,911,365.85	134,947.31	100,000.00			13,946,313.16

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
中扶建设有限公司南京分公司	100,000.00	法院执行收回
合计	100,000.00	--

## （3）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
华能置业有限公司	33,411,495.00	6.28%	
国网电商科技有限公司	28,011,698.18	5.26%	
国网湖南省电力有限公司物资公司	20,867,406.01	3.92%	
国网青海省电力公司	19,110,060.46	3.59%	
南京华能南方实业开发股份有限公司	14,375,376.08	2.70%	
合计	115,776,035.73	21.75%	

## 4、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	35,387,525.26	41,477,855.56
合计	35,387,525.26	41,477,855.56

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用  不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用  不适用

其他说明：

期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额（元）	期末未终止确认金额	备注
银行承兑汇票	45,231,296.84		
合计	45,231,296.84		

## 5、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	58,975,211.51	98.10%	23,413,779.91	95.15%
1 至 2 年	1,143,221.30	1.90%	1,143,221.30	4.65%
2 至 3 年			50,331.78	0.20%
合计	60,118,432.81	--	24,607,332.99	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位：元

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算的原因
南京宁华世纪置业有限公司	国网江苏省电力有限公司南京供电分公司	1,075,921.30	1-2年	工程款供电公司未结算
南京宁华世纪置业有限公司	南京水务集团有限公司	67,300.00	1-2年	押金未退
合计		1,143,221.30		

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位：元

单位名称	期末余额	占预付款项总额的比例(%)
兖矿（海南）智慧物流科技有限公司	28,350,000.00	47.16
浙江杭钢国贸有限公司	10,455,000.00	17.39
江苏华能智慧能源供应链科技有限公司	6,411,559.00	10.66
山东元旺电工科技有限公司	4,250,215.87	7.07
鄂尔多斯市天物供应链管理有限责任公司	3,660,800.00	6.09
合计	53,127,574.87	88.37

其他说明：

无

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	29,483,857.47	34,790,981.09
合计	29,483,857.47	34,790,981.09

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	19,475,177.31	18,053,940.02
住宅专项维修资金	4,476,388.70	3,648,167.70
借款	2,042,230.06	2,501,304.85
农民工保障金	1,801,928.64	7,929,461.74
往来款	1,326,188.90	590,000.00
职工保险	1,281,921.41	2,955,168.10
其他	1,042,310.05	969,751.50
合计	31,446,145.07	36,647,793.91

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	1,856,812.82			1,856,812.82
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	106,654.83			106,654.83
本期转回			1,180.05	1,180.05
2020 年 6 月 30 日余额	1,963,467.65		-1,180.05	1,962,287.60

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	24,973,428.47
1 至 2 年	2,720,209.92

2 至 3 年	2,128,570.94
3 年以上	1,623,935.74
3 至 4 年	653,616.62
4 至 5 年	78,827.33
5 年以上	891,491.79
合计	31,446,145.07

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	470,702.15		1,180.05			469,522.10
按组合计提坏账准备	1,386,110.67	106,654.83				1,492,765.50
合计	1,856,812.82	106,654.83	1,180.05			1,962,287.60

### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
国网物资有限公司	保证金	8,137,772.45	1 年以内	25.88%	
南京市鼓楼区住房保障和房产局	物业维修基金	3,310,790.00	1 年以内	10.53%	
中铁电气化局集团物资贸易有限公司	保证金	1,814,440.75	1 年以内	5.77%	
江苏省建筑工程集团有限公司	保障金	1,801,928.64	2-3 年	5.73%	
江苏建峰建设有限公司	保证金	1,544,461.14	1-2 年	4.91%	
合计	--	16,609,392.98	--	52.82%	

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

是

### (1) 存货分类

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求  
按性质分类:

单位: 元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值
开发成本	2,657,196,739.48		2,657,196,739.48	2,502,695,735.81		2,502,695,735.81

开发产品	161,614,525.61		161,614,525.61	146,207,269.47		146,207,269.47
原材料	1,698,433.13		1,698,433.13	2,366,591.99		2,366,591.99
在产品	15,271,476.31		15,271,476.31	17,339,698.40		17,339,698.40
库存商品	90,458,270.62		90,458,270.62	87,830,907.48		87,830,907.48
发出商品	12,436,564.15		12,436,564.15	136,366,154.13		136,366,154.13
合计	2,938,676,009.30	0.00	2,938,676,009.30	2,892,806,357.28	0.00	2,892,806,357.28

按下列格式披露“开发成本”主要项目及其利息资本化情况：

单位：元

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	期初余额	本期转入开发产品	本期其他减少金额	本期（开发成本）增加	期末余额	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	资金来源
江山汇项目	2016年10月08日	2023年12月31日	7,500,000,000.00	2,502,695,735.81			154,001,003.67	2,657,196,739.48	302,998,585.53	28,017,790.50	银行贷款
合计	--	--	7,500,000,000.00	2,502,695,735.81			154,001,003.67	2,657,196,739.48	302,998,585.53	28,017,790.50	--

按下列格式项目披露“开发产品”主要项目信息：

单位：元

项目名称	竣工时间	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额
江山汇C地块项目	2018年11月30日	115,524,243.73		1,421,852.91	114,102,390.82	4,995,327.66	
江山汇金D座	2015年03月31日	30,683,025.74	71,216,592.67	54,387,483.62	47,512,134.79		
合计	--	146,207,269.47	71,216,592.67	55,809,336.53	161,614,525.61	4,995,327.66	

按下列格式分项目披露“分期收款开发产品”、“出租开发产品”、“周转房”：

单位：元

项目名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
合计	0.00			0.00

## (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

按下列格式披露存货跌价准备金计提情况：

按性质分类：

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	备注
		计提	其他	转回或转销	其他		
合计	0.00					0.00	--

按主要项目分类：

单位：元

项目名称	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	备注
		计提	其他	转回或转销	其他		
合计	0.00					0.00	--

## (3) 存货期末余额中利息资本化率的情况

单位：元

项目名称	期初余额	本期增加金额	本期减少金额		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率(%)
			本期转入营业成本额	其他		
江山汇项目	280,076,087.74	28,017,790.50	99,965.05		307,993,913.19	4.6545-6.3000
合计	280,076,087.74	28,017,790.50	99,965.05		307,993,913.19	

## (4) 存货受限情况

按项目披露受限存货情况：

单位：元

项目名称	期初余额	期末余额	受限原因
合计	0.00	0.00	--

## 8、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税进项留抵	9,595,034.62	2,556,130.95
预交增值税	1,229,016.20	1,094,987.29
预交所得税	10,738,763.27	
合计	21,562,814.09	3,651,118.24

其他说明：

无

## 9、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他			
一、合营企业												
二、联营企业												
江苏智链商业保理有限公司	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	
小计	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	
合计	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	

其他说明：

无

## 10、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
北京云成金融信息服务有限公司	10,199,575.80	10,199,575.80
重庆华渝股权投资基金合伙企业（有限合伙）	10,000,000.00	
合计	20,199,575.80	10,199,575.80

其他说明：

无

## 11、投资性房地产

## (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	385,303,593.38	26,084,211.62		411,387,805.00
2.本期增加金额				
（1）外购				
（2）存货\固定资产\在建工程转入				
（3）企业合并增加				
3.本期减少金额	74,801,732.63			74,801,732.63
（1）处置				
（2）其他转出	74,801,732.63			74,801,732.63
4.期末余额	310,501,860.75	26,084,211.62		336,586,072.37
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	66,724,421.35	6,497,607.09		73,222,028.44
2.本期增加金额	5,624,733.02	293,283.24		5,918,016.26
（1）计提或摊销	5,624,733.02	293,283.24		5,918,016.26
3.本期减少金额	9,298,717.13			9,298,717.13
（1）处置				
（2）其他转出	9,298,717.13			9,298,717.13
4.期末余额	63,050,437.24	6,790,890.33		69,841,327.57
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				

(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	247,451,423.51	19,293,321.29		266,744,744.80
2.期初账面价值	318,579,172.03	19,586,604.53		338,165,776.56

## 12、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	70,694,025.61	76,282,141.30
合计	70,694,025.61	76,282,141.30

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子及办公设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	56,276,411.68	128,842,482.55	5,322,677.60	4,873,926.56	195,315,498.39
2.本期增加金额		603,852.21	51,327.43	157,982.30	813,161.94
(1) 购置		603,852.21	51,327.43	157,982.30	813,161.94
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	2,458,703.72				2,458,703.72
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少	2,458,703.72				2,458,703.72
4.期末余额	53,817,707.96	129,446,334.76	5,374,005.03	5,031,908.86	193,669,956.61
二、累计折旧					
1.期初余额	30,067,459.22	82,874,933.21	3,758,968.00	2,331,996.66	119,033,357.09
2.本期增加金额	875,204.41	3,436,524.25	190,950.60	302,956.77	4,805,636.03
(1) 计提	875,204.41	3,436,524.25	190,950.60	302,956.77	4,805,636.03
3.本期减少金额	863,062.12				863,062.12
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少	863,062.12				863,062.12
4.期末余额	30,079,601.51	86,311,457.46	3,949,918.60	2,634,953.43	122,975,931.00
三、减值准备					
1.期初余额					

2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	23,738,106.45	43,134,877.30	1,424,086.43	2,396,955.43	70,694,025.61
2.期初账面价值	26,208,952.46	45,967,549.34	1,563,709.60	2,541,929.90	76,282,141.30

## (2) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
机器设备	12,573,726.74

## 13、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	外购软件	商标权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	5,443,114.59			1,630,395.82	6,000,000.00	13,073,510.41
2.本期增加金额				28,301.89		28,301.89
(1) 购置				28,301.89		28,301.89
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	5,443,114.59			1,658,697.71	6,000,000.00	13,101,812.30
二、累计摊销						
1.期初余额	2,529,456.54			531,733.33	2,580,000.00	5,641,189.87
2.本期增加金额	54,431.16			99,771.56	60,000.00	214,202.72
(1) 计提	54,431.16			99,771.56	60,000.00	214,202.72
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	2,583,887.70			631,504.89	2,640,000.00	5,855,392.59
三、减值准备						

1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	2,859,226.89			1,027,192.82	3,360,000.00	7,246,419.71
2.期初账面价值	2,913,658.05			1,098,662.49	3,420,000.00	7,432,320.54

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## 14、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
南京宁华物产有 限公司	47,429,788.69					47,429,788.69
南京宁华世纪置 业有限公司	1,151,560.22					1,151,560.22
合计	48,581,348.91					48,581,348.91

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
南京宁华物产有 限公司	47,429,788.69					47,429,788.69
合计	47,429,788.69					47,429,788.69

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

无

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

公司期末对商誉相关各资产组进行了减值测试，将各资产组的账面价值与其可回收金额进行比较，以确定商誉是否发生了减值。

根据宁华世纪公司经营现状、经营计划及发展规划，以及对其所依托的相关行业、市场的研究分析，本公司认为宁华世纪公司在未来时期里具有可预期的持续经营能力和盈利能力，采用预计未来现金净流量的现值估计可收回金额。

房地产行业不同阶段业态不同，通行做法是针对不同阶段选取不同模型采用不同的折现率，对商誉减值进行测试。

根据宁华世纪公司两个阶段不同的主要经营业务，第一阶段主要从事房地产项目的开发与销售，主营收入主要来源于房地产开发项目的销售，第一阶段选择采用加权平均资本成本WACC（税前）模型计算折现率为13.00%；第二阶段主要从事持有性物业经营，主营收入主要来源于持有型物业经营性收入，采用累加法，折现率为8.00%。

经测试，宁华世纪公司预计未来现金流量现值大于包含商誉的资产组账面价值，因此无需计提减值准备。

商誉减值测试的影响

无

其他说明

无

## 15、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公室装修费用	462,855.17		157,069.92		305,785.25
租赁费	21,651,067.64		2,701,448.16		18,949,619.48
麒麟科创园弱电改造		2,842,177.62	62,337.88		2,779,839.74
合计	22,113,922.81	2,842,177.62	2,920,855.96		22,035,244.47

其他说明

无

## 16、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	12,103,377.70	1,815,506.65	10,967,046.40	1,645,056.96
预计负债-物业费	944,432.03	141,664.80	944,432.03	141,664.80
合计	13,047,809.73	1,957,171.45	11,911,478.43	1,786,721.76

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
递延所得税负债（折旧产生的暂时性差异）	10,542,267.56	2,635,566.89	10,542,267.56	2,635,566.89
合计	10,542,267.56	2,635,566.89	10,542,267.56	2,635,566.89

**(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		1,957,171.45		1,786,721.76
递延所得税负债		2,635,566.89		2,635,566.89

**(4) 未确认递延所得税资产明细**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	268,486,965.77	292,828,867.89
合计	268,486,965.77	292,828,867.89

**(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2020 年度		55,379,348.10	
2021 年度	55,056,635.02	55,056,635.02	2016 年弥补亏损, 2021 年到期
2022 年度	56,595,152.48	56,595,152.48	2017 年弥补亏损, 2022 年到期
2023 年度	98,347,656.73	98,347,656.73	2018 年弥补亏损, 2023 年到期
2024 年度	27,450,075.56	27,450,075.56	2019 年弥补亏损, 2024 年到期
2025 年度	31,037,445.98		2020 年弥补亏损, 2025 年到期
合计	268,486,965.77	292,828,867.89	--

其他说明:

无

**17、短期借款****(1) 短期借款分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	100,634,520.55	80,090,542.18
信用借款	671,011,524.79	883,068,711.82
合计	771,646,045.34	963,159,254.00

短期借款分类的说明:

无

**18、应付票据**

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	113,260,000.00	143,159,000.00
合计	113,260,000.00	143,159,000.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

## 19、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
工程设备款	216,428,556.97	236,200,071.11
材料费	107,050,740.33	96,831,478.62
其他	3,398,145.64	6,709,050.93
合计	326,877,442.94	339,740,600.66

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海新外建工程设计与顾问有限公司	5,421,281.18	工程款未结算
江苏仙境园林建设有限公司	5,201,052.47	工程款未结算
国网山东省电力公司曲阜市供电公司	908,000.00	三供一业款未结算
曲阜市建筑公司	613,415.42	工程款未结算
合计	12,143,749.07	--

其他说明：

无

## 20、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收货款	21,129,892.28	17,816,449.38
预收房租	3,523,593.62	5,917,009.29
预收服务款	555,498.05	645,460.04
其他	514,951.00	719,280.80
合计	25,723,934.95	25,098,199.51

## 21、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	3,689,051.20	64,596,623.64	63,900,410.25	4,385,264.59
二、离职后福利-设定提存计划		1,207,555.42	1,207,555.42	
三、辞退福利		148,954.22	148,954.22	
合计	3,689,051.20	65,953,133.28	65,256,919.89	4,385,264.59

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	636,593.81	53,941,348.20	53,941,348.20	636,593.81
2、职工福利费		1,282,687.81	1,282,687.81	
3、社会保险费		2,150,973.07	2,150,973.07	
其中：医疗保险费		2,023,263.38	2,023,263.38	
工伤保险费		28,110.96	28,110.96	
生育保险费		99,598.73	99,598.73	
4、住房公积金		3,135,662.04	3,135,662.04	
5、工会经费和职工教育经费	3,052,457.39	1,882,660.46	1,186,447.07	3,748,670.78
6、其他短期薪酬		2,203,292.06	2,203,292.06	
合计	3,689,051.20	64,596,623.64	63,900,410.25	4,385,264.59

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		1,126,869.26	1,126,869.26	
2、失业保险费		42,136.22	42,136.22	
3、企业年金缴费		38,549.94	38,549.94	
合计		1,207,555.42	1,207,555.42	

其他说明：

无

## 22、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,276,016.09	9,530,792.74
企业所得税	5,329,455.66	60,891,259.49
个人所得税	1,487,087.56	5,839,151.76
城市维护建设税	211,186.84	2,336,489.38
土地增值税	19,137,025.16	31,016,358.60
房产税	825,004.29	685,499.78
土地使用税	257,663.57	280,715.52

教育费附加	150,847.67	1,668,920.91
资源税	6,922.00	8,810.00
其他	1,179,306.54	1,628,148.84
合计	30,860,515.38	113,886,147.02

其他说明：

无

### 23、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	35,225,968.97	28,110,599.60
合计	35,225,968.97	28,110,599.60

#### (1) 其他应付款

##### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金及保证金	11,465,654.70	9,414,155.92
财政借款	9,379,700.00	9,379,700.00
职工备付金	8,993,138.05	4,158,156.32
往来款	3,115,783.59	2,883,294.91
未交公积金	75,150.67	75,150.67
预计的应交增值税	9,357.80	253,871.34
其他	2,187,184.16	1,946,270.44
合计	35,225,968.97	28,110,599.60

##### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
曲阜市财政局	9,379,700.00	款项未偿还
合计	9,379,700.00	--

其他说明

无

### 24、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	20,492,013.89	70,564,536.80
一年内到期的长期应付款	2,737,538.18	4,138,904.50
合计	23,229,552.07	74,703,441.30

其他说明：

无

## 25、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	180,000,000.00	190,000,000.00
信用借款	170,000,000.00	120,000,000.00
合计	350,000,000.00	310,000,000.00

长期借款分类的说明：

保证借款为借入南京紫金农商银行的长期借款，由南京华能南方实业开发股份有限公司提供担保，同时将鼓楼区建宁路 14 号房产作为抵押担保。

其他说明，包括利率区间：

信用借款的利率区间（%）：4.275%-4.75%

保证借款的利率区间（%）：5.145%

## 26、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	18,672,608.50	19,340,693.90
合计	18,672,608.50	19,340,693.90

### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
售后租回款	18,672,608.50	19,340,693.90

其他说明：

无

## 27、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
其他	944,432.03	944,432.03	预提物业管理费
合计	944,432.03	944,432.03	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

## 28、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,289,650,962.00						1,289,650,962.00

其他说明：

无

## 29、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	637,262,571.02			637,262,571.02
其他资本公积	48,447,070.72			48,447,070.72
合计	685,709,641.74			685,709,641.74

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

## 30、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	153,068,959.19	9,532,413.97		162,601,373.16
合计	153,068,959.19	9,532,413.97		162,601,373.16

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本公司回购股份主要是用于员工持股计划或者股权激励以及转换上市公司发行的可转换为股票的公司债券。库存股成本确定方法为回购时点市场价格与回购手续费之和。

## 31、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	108,152,857.95			108,152,857.95
任意盈余公积	35,942,878.86			35,942,878.86
合计	144,095,736.81			144,095,736.81

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

## 32、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	546,399,408.37	60,224,522.54

调整后期初未分配利润	546,399,408.37	60,224,522.54
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-75,417,046.16	486,174,885.83
期末未分配利润	470,982,362.21	546,399,408.37

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 33、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	611,243,871.12	542,288,841.27	1,925,841,358.66	1,295,478,985.82
合计	611,243,871.12	542,288,841.27	1,925,841,358.66	1,295,478,985.82

收入相关信息：

单位：元

合同分类	房地产分部	供应链分部	电缆分部	合计
商品类型	93,006,144.06	107,383,225.69	410,854,501.37	611,243,871.12
其中：房屋销售	71,918,403.40			71,918,403.40
房屋租赁及物业服务	21,087,740.66			21,087,740.66
电缆			410,854,501.37	410,854,501.37
供应链业务		107,383,225.69		107,383,225.69
按经营地区分类	93,006,144.06	107,383,225.69	410,854,501.37	611,243,871.12
其中：江苏省内	27,852,600.15	103,168,842.19	4,354,763.98	135,376,206.32
江苏省外	65,153,543.91	4,214,383.50	406,499,737.39	475,867,664.80
按商品转让的时间分类	93,006,144.06	107,383,225.69	410,854,501.37	611,243,871.12
其中：商品（在某时点转让）	71,918,403.40	107,383,225.69	410,854,501.37	590,156,130.46
服务（在某一时段内提供）	21,087,740.66			21,087,740.66
合计	93,006,144.06	107,383,225.69	410,854,501.37	611,243,871.12

与履约义务相关的信息：

无

其他说明

无

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求  
报告期内确认收入金额前五的项目信息：

单位：元

序号	项目名称	收入金额
1	南京华能南方实业开发股份有限公司	103,168,842.19
2	国网电商科技有限公司	47,825,762.02
3	中国船级社实业公司	34,873,315.27
4	中国船级社质量认证公司	33,867,677.13
5	阳泉煤业集团物资经销有限责任公司	31,618,799.55

## 34、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,125,337.60	5,777,515.91
教育费附加	789,827.58	4,127,191.93
房产税	1,453,054.60	1,535,660.36
土地使用税	538,342.63	563,313.92
车船使用税	6,025.32	85.32
印花税	202,688.43	989,323.20
土地增值税	417,797.13	17,472,160.20
其他	88,233.69	138,828.36
合计	4,621,306.98	30,604,079.20

其他说明：

无

## 35、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售服务费	14,380,371.59	13,270,503.50
运输费	9,799,375.42	8,732,164.11
职工薪酬	3,529,621.74	4,369,264.36
招标费	2,390,347.99	5,516,962.92
差旅费	902,305.41	1,755,610.21
广告费	303,246.52	2,247,825.80
办公费	234,593.52	305,127.70
业务经费	120,733.20	130,327.29
修理费	23,011.41	37,865.88
其他	461,348.26	243,354.77
合计	32,144,955.06	36,609,006.54

其他说明：

无

**36、管理费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	37,880,158.78	31,399,199.05
离退休人员费用	2,152,694.99	330,164.20
租赁费	1,136,571.56	1,434,283.82
咨询费	1,608,145.42	1,319,601.10
聘请中介机构费	892,438.79	967,176.98
办公费	672,261.21	901,783.66
折旧费	644,049.51	1,142,016.32
差旅费	515,340.15	959,763.11
业务招待费	330,233.83	1,305,192.21
无形资产摊销	214,202.72	212,464.17
长期待摊费用摊销	189,982.66	165,685.89
物业管理费	143,302.23	75,988.68
保险费	83,129.28	497,406.20
劳务费	145,869.46	1,988,227.94
辞退福利	148,547.00	207,330.50
其他	952,193.59	652,120.71
合计	47,709,121.18	43,558,404.54

其他说明：

无

**37、财务费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	28,965,773.91	18,094,316.09
减：利息收入	373,783.30	3,166,934.68
其他	1,337,618.96	2,311,063.80
合计	29,929,609.57	17,238,445.21

其他说明：

无

**38、其他收益**

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
个税手续费返还款	130,405.88	
合计	130,405.88	

### 39、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	2,534,265.69	1,129,877.72
合计	2,534,265.69	1,129,877.72

其他说明：

无

### 40、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-105,474.79	
应收账款坏账损失	-34,947.31	
合计	-140,422.10	

其他说明：

无

### 41、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	776,768.83		776,768.83
其他	35,851.40	8,066.14	35,851.40
合计	812,620.23	8,066.14	812,620.23

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
稳岗补贴	南京市就业服务管理中心；曲阜市劳动就业办公室	补助		否	否	367,768.83		与收益相关
总部经济激励款	新泰市新浦街道办事处	奖励		否	否	300,000.00		与收益相关
高新技术奖	济宁市科学技术局	奖励		否	否	100,000.00		与收益相关
第四批次企业新增人员补助	曲阜市人力资源和社会保障局	补助		否	否	9,000.00		与收益相关

其他说明：

无

### 42、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
滞纳金	5,342,632.50		5,342,632.50
罚款及违约金		90,836.07	
其他	20,000.00		20,000.00
合计	5,362,632.50	90,836.07	5,362,632.50

其他说明：

无

### 43、所得税费用

#### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	27,243,024.25	131,353,925.30
递延所得税费用	-12,082.10	-253,996.91
合计	27,230,942.15	131,099,928.39

#### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-47,475,725.74
按法定/适用税率计算的所得税费用	-11,868,931.44
子公司适用不同税率的影响	-179,227.45
调整以前期间所得税的影响	26,601,438.44
非应税收入的影响	194,192.21
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	6,397,994.86
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	6,085,475.53
所得税费用	27,230,942.15

其他说明

无

### 44、现金流量表项目

#### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他资金往来	17,934,835.54	14,279,336.19
收保证金	2,360,000.00	23,737,209.58
租金收入	2,133,969.87	

利息收入	1,520,283.51	3,158,062.34
政府补助	776,768.83	
代收物业维修基金	41,412.72	5,320,659.01
职工还款	651,033.30	1,798,175.07
住房公积金返还		769,914.23
风险抵押金		156,000.00
其他	2,181,416.75	2,541,095.20
合计	27,599,720.52	51,760,451.62

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
保证金返还	18,790,299.38	19,565,890.53
其他业务资金往来	11,588,793.54	13,316,174.79
职工借款	7,971,500.00	9,113,358.27
租赁费	1,712,521.96	621,117.01
聘请中介机构费	2,185,952.50	2,375,398.61
离退休人员费用	2,152,694.99	330,164.20
物业管理费	1,731,063.56	685,284.58
差旅费	1,397,571.57	2,697,503.36
试验检验费	1,017,223.00	438,713.00
银行手续费	983,284.37	1,386,310.90
办公费	914,184.30	1,180,859.59
董事会费	175,726.51	97,370.09
交通费	136,279.33	228,496.97
广告费	132,523.65	643,511.90
修理费	62,738.76	957,816.06
招标费	1,917,958.55	4,178,632.83
返还职工公积金		855,123.34
保卫消防费	195,300.00	97,650.00
工会经费	497,073.72	306,642.40
其他	5,679,373.29	8,824,145.54
合计	59,242,062.98	67,900,163.97

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

### (3) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
手续费	18,902.78	37,569.45
合计	18,902.78	37,569.45

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

**(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
回购库存股	9,465,692.74	53,055,220.56
筹资手续费	66,721.23	373,972.60
合计	9,532,413.97	53,429,193.16

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

**45、现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-74,706,667.89	369,911,453.38
加：资产减值准备		2,388,163.37
信用资产减值损失	140,422.10	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	10,723,652.29	11,229,168.34
无形资产摊销	214,202.72	212,464.17
长期待摊费用摊销	2,920,855.96	1,418,066.85
财务费用（收益以“-”号填列）	28,965,773.91	18,094,316.09
投资损失（收益以“-”号填列）	-2,534,265.69	-1,129,877.72
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-170,449.69	-253,996.91
存货的减少（增加以“-”号填列）	-45,869,652.02	78,363,631.68
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	242,548,242.47	-171,353,003.52
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-69,671,253.96	-1,100,491,895.90
经营活动产生的现金流量净额	92,560,860.20	-791,611,510.17
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	117,981,703.75	189,835,071.04

减：现金的期初余额	275,725,851.93	835,550,175.07
现金及现金等价物净增加额	-157,744,148.18	-645,715,104.03

## (2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	117,981,703.75	275,725,851.93
可随时用于支付的银行存款	117,981,703.75	275,725,851.93
二、现金等价物	0.00	0.00
三、期末现金及现金等价物余额	117,981,703.75	275,725,851.93

其他说明：

无

## 46、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	47,226,350.88	履约保函保证金
银行存款	1,039,460.89	冻结资金
投资性房地产	61,897,491.00	借款抵押
合计	110,163,302.77	--

其他说明：

无

## 八、合并范围的变更

无

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
南京宁华世纪置业有限公司	南京市	南京市	房地产	100.00%		受让股权
南京宁华物产有限公司	南京市	南京市	房地产	100.00%		受让股权
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	山东省	曲阜市	制造业	51.00%		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	49.00%	710,378.27		90,558,126.39

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

其他说明：

无

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	758,549,614.42	57,686,253.81	816,235,868.23	463,264,103.69	170,944,432.03	634,208,535.72	761,488,319.63	60,867,420.34	822,355,739.97	520,765,261.80	120,944,432.03	641,709,693.83

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	410,854,501.37	1,381,286.37	1,381,286.37	10,209,678.21	506,918,700.03	1,477,297.34	1,477,297.34	-77,446,084.77

其他说明：

无

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无

其他说明：

无

## 2、在合营安排或联营企业中的权益

## (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
一、联营企业						
江苏智链商业保理有限公司	南京市	南京市	商业保理服务	25.01%		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无

## (2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
	江苏智链商业保理有限公司	江苏智链商业保理有限公司
流动资产	953,557,474.25	868,596,509.06
非流动资产	475,062.46	506,938.66
资产合计	954,032,536.71	869,103,447.72
流动负债	728,421,534.96	653,625,455.52
负债合计	728,421,534.96	653,625,455.52
少数股东权益	225,611,001.75	215,477,992.20
归属于母公司股东权益	56,425,311.54	53,891,045.85
营业收入	35,295,448.57	11,980,724.29
净利润	10,133,009.55	4,517,703.81
综合收益总额	10,133,009.55	4,517,703.81

其他说明

无

## 十、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具，包括股权投资、货币资金等。这些金融工具的主要目的在于为本公司的运营融资。本公司具有多种因经营而直接产生的其他金融资产和负债，如应收账款和应付账款等。

本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。

## (一) 金融工具分类

## 1. 资产负债表日的各类金融资产的账面价值

## (1) 2020年6月30日

单位：元

金融资产项目	以摊余成本计量的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	合计
货币资金	166,247,515.52			166,247,515.52
应收票据	5,684,697.48			5,684,697.48
应收账款	518,241,882.12			518,241,882.12
应收款项融资			35,387,525.26	35,387,525.26
其他应收款	29,483,857.47			29,483,857.47
其他非流动金融资产		20,199,575.80		20,199,575.80
其他流动资产	21,562,814.09			21,562,814.09
合计	741,220,766.68	20,199,575.80	35,387,525.26	796,807,867.74

## (2) 2019年12月31日

单位：元

金融资产项目	以摊余成本计量的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	合计
货币资金	329,508,071.25			329,508,071.25
应收票据	14,555,981.94			14,555,981.94
应收账款	774,680,760.77			774,680,760.77
应收款项融资			41,477,855.56	41,477,855.56
其他应收款	34,790,981.09			34,790,981.09
其他非流动金融资产		10,199,575.80		10,199,575.80
其他流动资产	3,651,118.24			3,651,118.24
合计	1,157,186,913.29	10,199,575.80	41,477,855.56	1,208,864,344.65

## 2. 资产负债表日的各类金融负债的账面价值

## (1) 2020年6月30日

单位：元

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	其他金融负债	合计
短期借款		771,646,045.34	771,646,045.34
应付票据		113,260,000.00	113,260,000.00
应付账款		326,877,442.94	326,877,442.94
其他应付款		35,225,968.97	35,225,968.97
合计		1,247,009,457.25	1,247,009,457.25

## (2) 2019年12月31日

单位：元

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	其他金融负债	合计
短期借款		963,159,254.00	963,159,254.00

应付票据		143,159,000.00	143,159,000.00
应付账款		339,740,600.66	339,740,600.66
其他应付款		28,110,599.60	28,110,599.60
合计		1,474,169,454.26	1,474,169,454.26

## （二）信用风险

本公司仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照本公司的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本公司对应收账款余额进行持续监控，以确保本公司不致面临重大坏账风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本公司信用控制部门特别批准，否则本公司不提供信用交易条件。

本公司其他金融资产包括货币资金、可供出售的金融资产、其他应收款，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。

由于本公司仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户、地理区域和行业进行管理。本公司内部不存在重大信用风险集中。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司因其他应收款产生的信用风险敞口的量化数据，参见附注[七、6]。

## （三）流动性风险

本公司采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日，也考虑本公司运营产生的预计现金流量。

## （四）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险、汇率风险。

### 1.利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司暂未发生与此风险相关的业务。

### 2.汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动的风险主要与本公司外币货币性资产和负债有关。对于外币资产和负债，如果出现短期的失衡情况，本公司会在必要时按市场汇率买卖外币，以确保将净风险敞口维持在可接受的水平。

## 十一、公允价值的披露

### 1、其他

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或转移一项债务所需支付的价格。

以下方法和假设用于估计公允价值。

货币资金、应收票据、应收账款、应付票据、应付账款等，因剩余期限不长，公允价值与账面价值相等。

非上市的持有至到期投资、长期应收款、长短期借款、应付债券等，采用未来现金流量折现法确定公

允价值，以合同条款和特征在实质上相同的其他金融工具的市场收益率作为折现率。

上市的金融工具，以市场报价确定公允价值。

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
华能能源交通产业控股有限公司	北京市	能源交通	365,000.00 万元	23.26%	23.26%

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是中国华能集团有限公司。

其他说明：

无

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注“九、在其他主体中的权益”。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
无	无

其他说明

无

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
包头市北方羲和利日新能源有限责任公司	同受最终控制方控制
呼伦贝尔安泰热电有限责任公司海拉尔热电厂	同受最终控制方控制
华能（大连）热电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能安徽怀宁风力发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能安阳能源有限责任公司	同受最终控制方控制
华能包头新能源发电有限公司	同受最终控制方控制
华能赤峰新能源有限公司	同受最终控制方控制
华能定边新能源发电有限公司	同受最终控制方控制
华能东莞燃机热电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能阜新风力发电有限责任公司	同受最终控制方控制

华能富川风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能灌云热电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能贵港清洁能源有限责任公司	同受最终控制方控制
华能国际电力股份有限公司德州电厂	同受最终控制方控制
华能国际电力股份有限公司上安电厂	同受最终控制方控制
华能海兴风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能赫章风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能黑龙江能源销售有限公司肇东分公司	同受最终控制方控制
华能湖南连坪风电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能澜沧江水电股份有限公司大华桥水电站	同受最终控制方控制
华能澜沧江水电股份有限公司乌弄龙里底水电站	同受最终控制方控制
华能凉山州新能源发电有限公司会理分公司	同受最终控制方控制
华能罗源发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能宁南风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能宁夏大坝电厂四期发电有限公司	同受最终控制方控制
华能宁夏大坝发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能盘锦风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能平凉发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能平邑风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能秦皇岛风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能青龙风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能饶平风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能山东发电有限公司八角发电厂	同受最终控制方控制
华能山东石岛湾核电有限公司	同受最终控制方控制
华能陕西渭南热电有限公司	同受最终控制方控制
华能台前风电有限公司	同受最终控制方控制
华能铜川照金煤电有限公司	同受最终控制方控制
华能威海发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能威宁风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能乌拉特前旗光伏发电有限公司	同受最终控制方控制
华能武川县光伏发电有限公司	同受最终控制方控制
华能西藏雅鲁藏布江水电开发投资有限公司	同受最终控制方控制
华能息烽风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能夏邑风电有限公司	同受最终控制方控制
华能辛店发电有限公司	同受最终控制方控制
江苏华能智慧能源供应链科技有限公司	同受同一母公司控制
上海华能电子商务有限公司	同受同一母公司控制
西安热工研究院有限公司	同受最终控制方控制
华能驻马店风电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能榆社发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能新能源湘乡风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能重庆奉节风电有限责任公司	同受最终控制方控制
庆阳新庄煤业有限公司	同受最终控制方控制

陕西旬邑青岗坪矿业有限公司	同受最终控制方控制
华能重庆珞璜发电有限责任公司	同受最终控制方控制
中国华能财务有限责任公司	同受最终控制方控制
西安西热锅炉环保工程有限公司	同受最终控制方控制
华亭煤业集团有限责任公司	同受最终控制方控制
汝州许继风电有限责任公司	同受最终控制方控制
内蒙古和林发电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能沾化新能源有限公司	同受最终控制方控制
扎赉诺尔煤业有限责任公司	同受最终控制方控制
华能营口热电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能新泰风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能云南富源风电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能招标有限公司	同受最终控制方控制
内蒙古乌达莱新能源有限公司	同受最终控制方控制
永诚财产保险股份有限公司	同受最终控制方控制
华能山东泰丰新能源有限公司	同受同一母公司控制
云南滇东雨汪能源有限公司	同受最终控制方控制
华能（福建连城）新能源有限公司	同受最终控制方控制
华能山东发电有限公司栖霞风电分公司	同受最终控制方控制
华能汝州许继风电有限责任公司	同受最终控制方控制
华能张北风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能国际电力股份有限公司江苏分公司	同受最终控制方控制
华能国际电力股份有限公司江苏清洁能源分公司	同受最终控制方控制
华能云成商业保理（天津）有限公司	同受最终控制方控制
华能山东电力燃料有限公司	同受最终控制方控制
华能置业有限公司	同受最终控制方控制
华能吉上围场满族蒙古族自治县风力发电有限公司	同受最终控制方控制
华能南京金陵发电有限公司	同受最终控制方控制
南京华能南方实业开发股份有限公司	同受同一母公司控制
江苏智链商业保理有限公司	同受同一母公司控制
华能泰山电力有限公司	同受同一母公司控制

其他说明

无

## 5、关联交易情况

### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
江苏华能智慧能源供应链科技有限公司	铜材	59,549,279.28	500,000,000.00	否	

上海华能电子商务有限公司	铜材、铝材		500,000,000.00	否	77,740,039.01
华能招标有限公司	招标代理	382,540.66			649,778.77
永诚财产保险股份有限公司	保险费	51,936.79			
合计	--	59,983,756.73			78,389,817.78

## 出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
南京华能南方实业开发股份有限公司	钢材	103,168,842.19	493,271,844.42
云南滇东雨汪能源有限公司	电缆	5,279,265.48	
华能台前风电有限公司	电缆	1,947,964.77	
西安热工研究院有限公司	电缆	1,573,376.80	222,565.41
华能安阳能源有限责任公司	电缆	1,457,165.49	4,007,680.87
扎赉诺尔煤业有限责任公司	电缆	1,401,542.49	1,494,250.00
南京华能南方实业开发股份有限公司	物业服务	1,114,655.59	761,571.55
上海华能电子商务有限公司	物业服务	983,657.40	961,196.48
华能（福建连城）新能源有限公司	电缆	607,568.13	
华能山东发电有限公司栖霞风电分公司	电缆	541,680.00	
华能（大连）热电有限责任公司	电缆	505,772.81	
华能云南富源风电有限责任公司	电缆	453,135.62	
江苏智链商业保理有限公司	物业服务	309,220.23	
华能能源交通产业控股有限公司	物业服务	284,300.00	
华能赫章风力发电有限公司	电缆	217,699.12	
华能贵港清洁能源有限责任公司	电缆	157,991.15	418,098.79
华能定边新能源发电有限公司	电缆	80,553.85	
华能东莞燃机热电有限责任公司	电缆	30,335.84	
华能富川风力发电有限公司	电缆	27,390.16	
华能营口热电有限责任公司	电缆	21,212.49	611,690.80
华能南京金陵发电有限公司	煤炭		19,641,559.75
华能乌拉特前旗光伏发电有限公司	电缆		699,025.12
华亭煤业集团有限责任公司	电缆		11,811,272.80
华能凉山州新能源发电有限公司会理分公司	电缆		5,486,094.02
华能威宁风力发电有限公司	电缆		4,853,142.07
华能澜沧江水电股份有限公司乌弄龙里底水电厂	电缆		1,745,611.74
包头市北方羲和利日新能源有限责任公司	电缆		1,322,941.72
西安西热锅炉环保工程有限公司	电缆		700,069.39
华能包头新能源发电有限公司	电缆		520,836.21
华能平凉发电有限责任公司	电缆		507,292.00
华能汝州许继风电有限责任公司	电缆		351,079.64
华能威海发电有限责任公司	电缆		342,362.06
华能西藏雅鲁藏布江水电开发投资有限公司	电缆		328,754.30
华能辛店发电有限公司	电缆		288,000.01
华能国际电力股份有限公司德州电厂	电缆		257,193.00

华能湖南连坪风电有限责任公司	电缆		224,000.00
华能榆社发电有限责任公司	电缆		166,084.05
华能山东发电有限公司八角发电厂	电缆		133,968.06
华能宁南风力发电有限公司	电缆		132,202.19
华能山东泰丰新能源有限公司	电缆		50,878.40
华能澜沧江水电股份有限公司大华桥水电厂	电缆		41,069.23
合计		120,163,329.61	551,352,334.08

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

无

## (2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海华能电子商务有限公司	房屋		452,075.76
南京华能南方实业开发股份有限公司	房屋		17,489.04
江苏智链商业保理有限公司	房屋	90,211.01	
合计		90,211.01	469,564.80

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
--		0.00	0.00

关联租赁情况说明

无

## (3) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
--	0.00			

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
南京华能南方实业开发股份有限公司	200,000,000.00	2015年03月30日	2025年03月29日	否

关联担保情况说明

无

## (4) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
华能云成商业保理（天津）有限公司	100,000,000.00	2020年05月22日	2020年11月18日	期末余额 100,000,000.00
中国华能财务有限责任公司	50,000,000.00	2019年10月14日	2020年10月14日	期末余额 50,000,000.00
中国华能财务有限责任公司	50,000,000.00	2019年10月14日	2020年10月14日	期末余额 50,000,000.00
中国华能财务有限责任公司	30,500,000.00	2020年06月02日	2020年08月02日	期末余额 30,500,000.00
中国华能财务有限责任公司	19,500,000.00	2020年01月06日	2020年07月06日	期末余额 19,500,000.00
合计	250,000,000.00			

## （5）其他关联交易

### （1）关联方存款

截至2020年6月30日，公司及子公司向中国华能财务有限责任公司存款余额为116,447,190.07元，收到存款利息771,405.32元。

### （2）关联方借款

截至2020年6月30日，公司向中国华能财务有限责任公司借款本金余额为150,000,000.00元，支付借款利息2,504,035.37元，应付利息余额172,187.50元。

截至2020年6月30日，公司向华能云成商业保理（天津）有限公司借款本金余额为100,000,000.00元，支付借款利息1,624,788.76元，应付利息余额634,520.55元。

### （3）办理银行承兑汇票

本报告期子公司曲阜电缆向中国华能财务有限责任公司办理银行承兑汇票金额为59,943,000.00元，支付手续费22,307.90元，截至2020年6月30日余额为113,260,000.00元。

## 6、关联方应收应付款项

### （1）应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	华能置业有限公司	33,411,495.00		267,291,960.00	
应收账款	南京华能南方实业开发股份有限公司	14,375,376.08		19,404,064.76	
应收账款	华能安阳能源有限责任公司	2,712,899.27		1,066,302.27	
应收账款	包头市北方羲和利日新能源有限责任公司	2,406,488.52		2,406,488.52	
应收账款	华能凉山州新能源发电有限公司会理分公司	1,633,255.24		1,633,255.24	
应收账款	西安热工研究院有限公司	1,611,872.94			
应收账款	华能赫章风力发电有限公司	1,375,659.10		1,368,279.10	
应收账款	华能盘锦风力发电有限公司	1,268,594.88		2,841,765.48	
应收账款	扎赉诺尔煤业有限责任公司	1,138,180.17		204,437.17	
应收账款	华能陕西渭南热电有限公司	1,005,066.69		1,005,066.69	
应收账款	华能（大连）热电有限责任公司	978,726.52		3,394,399.63	

应收账款	华能秦皇岛风力发电有限公司	785,349.61		785,349.61	
应收账款	华能威宁风力发电有限公司	740,668.76		740,668.76	
应收账款	华能（福建连城）新能源有限公司	686,552.00			
应收账款	华能澜沧江水电股份有限公司大华桥水电站	674,149.59		674,149.59	
应收账款	华能安徽怀宁风力发电有限责任公司	671,833.34		671,833.34	
应收账款	华能海兴风力发电有限公司	651,568.81		651,568.81	
应收账款	华亭煤业集团有限责任公司	641,551.30		1,041,551.30	
应收账款	华能山东发电有限公司栖霞风电分公司	612,098.40			
应收账款	云南滇东两汪能源有限公司	596,557.00			
应收账款	华能重庆奉节风电有限责任公司	558,279.00		558,279.00	
应收账款	华能贵港清洁能源有限责任公司	545,915.10		803,880.24	
应收账款	华能饶平风力发电有限公司	531,513.40		531,513.40	
应收账款	汝州许继风电有限责任公司	525,893.50		525,893.50	
应收账款	内蒙古和林发电有限责任公司	485,561.00		485,561.00	
应收账款	庆阳新庄煤业有限公司	464,520.00		464,520.00	
应收账款	华能山东发电有限公司八角发电厂	447,696.61		447,696.61	
应收账款	华能赤峰新能源有限公司	427,375.55		1,759,243.54	
应收账款	华能灌云热电有限责任公司	361,234.23		361,234.23	
应收账款	华能沾化新能源有限公司	325,424.18		325,424.18	
应收账款	西安西热锅炉环保工程有限公司	315,313.94		1,616,325.60	
应收账款	华能罗源发电有限责任公司	309,900.32		309,900.32	
应收账款	华能宁夏大坝电厂四期发电有限公司	268,108.00		1,489,201.68	
应收账款	华能息烽风力发电有限公司	264,479.18		264,479.18	
应收账款	华能东莞燃机热电有限责任公司	243,246.08		239,818.08	
应收账款	华能平邑风力发电有限公司	242,223.95		242,223.95	
应收账款	华能台前风电有限公司	220,120.02			
应收账款	华能夏邑风电有限公司	195,740.00		195,740.00	
应收账款	陕西旬邑青岗坪矿业有限公司	156,662.00		176,832.00	
应收账款	华能富川风力发电有限公司	154,260.00		1,086,791.12	
应收账款	华能新能源湘乡风力发电有限公司	135,179.50		135,179.50	
应收账款	华能营口热电有限责任公司	134,397.50		182,140.37	
应收账款	华能黑龙江能源销售有限公司肇东分公司	115,394.00		115,394.00	
应收账款	华能定边新能源发电有限公司	104,947.59		86,742.42	
应收账款	华能山东石岛湾核电有限公司	99,960.00		99,960.00	
应收账款	华能新泰风力发电有限公司	84,099.15		84,099.15	
应收账款	华能包头新能源发电有限公司	58,854.49		58,854.49	
应收账款	华能铜川照金煤电有限公司	47,260.00		47,260.00	
应收账款	华能西藏雅鲁藏布江水电开发投资有限公司	19,067.75		19,067.75	
应收账款	华能重庆珞璜发电有限责任公司	13,545.00		13,545.00	
应收账款	华能阜新风力发电有限责任公司			543,694.00	
应收账款	华能国际电力股份有限公司上安电厂			453,325.20	
应收账款	呼伦贝尔安泰热电有限责任公司海拉尔热电厂			340,713.52	

应收账款	华能乌拉特前旗光伏发电有限公司			81,086.92	
应收账款	华能平凉发电有限责任公司			58,845.87	
应收账款	华能武川县光伏发电有限公司			51,759.46	
应收账款	华能宁夏大坝发电有限责任公司			44,991.65	
应收账款	华能威海发电有限责任公司			39,712.83	
应收账款	华能辛店发电有限公司			33,408.00	
应收账款	华能榆社发电有限责任公司			9,632.87	
合计		75,834,114.26		319,565,110.90	
其他应收款	华能招标有限公司	482,011.27		582,006.30	
其他应收款	华能山东电力燃料有限公司	90,000.00			
合计		572,011.27		582,006.30	
预付账款	江苏华能智慧能源供应链科技有限公司	6,411,559.00			
合计		6,411,559.00			

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
合同负债	内蒙古乌达莱新能源有限公司	1,088,959.59	1,088,959.59
合同负债	华能张北风力发电有限公司	722,736.00	
合同负债	华能吉上围场满族蒙古族自治县风力发电有限公司	442,009.50	
合同负债	华能驻马店风电有限责任公司	387,028.99	387,028.99
合同负债	华能阜新风力发电有限责任公司	330,046.00	
合同负债	华能青龙风力发电有限公司	206,168.50	206,168.50
合同负债	华能台前风电有限公司		210,693.44
合同负债	西安热工研究院有限公司		128,177.94
合同负债	江苏智链商业保理有限公司		52,623.09
合计		3,176,948.58	2,073,651.55
应付账款	江苏华能智慧能源供应链科技有限公司	4,579,289.52	
合计		4,579,289.52	
其他应付款	上海华能电子商务有限公司	145,000.00	201,603.77
其他应付款	华能能源交通产业控股有限公司		133,600.00
合计		145,000.00	335,203.77

## (3) 其他项目

单位：元

关联方	交易内容	2020年6月30日金额	2019年12月31日金额
中国华能财务有限责任公司	银行存款	116,447,190.07	243,114,503.80

### 十三、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺  
无

#### 2、或有事项

##### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

无

##### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 十四、资产负债表日后事项

#### 1、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	0.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

#### 2、其他资产负债表日后事项说明

本公司全资子公司南京宁华物产有限公司（以下简称“宁华物产”）近期收到江苏省南通市中级人民法院（以下简称“南通中院”）《民事裁定书》和《财产保全情况告知书》，南通炎黄福宇房地产开发有限公司（以下简称“炎黄福宇公司”）向南通仲裁委员会（以下简称“南通仲裁委”）申请财产保全，请求对宁华物产价值24,512.65万元的财产进行保全，南通仲裁委将保全申请书等材料提交南通中院，并由南通中院实施查封与冻结。冻结情况如下：

##### 1. 银行存款被冻结情况

宁华物产名下工商银行江苏省南京长江路支行4301010509002151593账户被冻结，冻结金额94.14万元，查封期为一年，自2020年7月9日起至2021年7月8日止。

##### 2. 房产被查封情况

宁华物产位于南通市通州区石港镇“炎黄福宇”的房产，位于南京市鼓楼区燕江路 201号39个车位、57个房产，位于南京市鼓楼区建宁路14号仓库均被查封，查封期限为三年，自2020年7月9日至2023年7月8日止。

##### 3. 解决措施

(1) 根据公司与南京华能南方实业开发股份有限公司（以下简称“南京华能”）、华能能源交通产业控股有限公司（以下简称“华能能交”）签署的《山东新能泰山发电股份有限公司与南京华能南方实业开发股

份有限公司、华能能源交通产业控股有限公司及南京宁华物产有限公司发行股份购买资产协议》，南京华能、华能能交承诺：宁华物产因交割日前发生或存在的任何行为、状态或情形而在交割日后受到任何处罚、追索、索赔或受到任何损失，南京华能、华能能交应就该等损失承担赔偿责任。

(2) 宁华物产已安排相关人员就上述冻结事项与银行、法院及有关方做进一步核实，并已委托律师处理相关事宜。

## 十五、其他重要事项

### 1、分部信息

#### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

公司根据经营产品分类确定公司报告分部。

#### (2) 报告分部的财务信息



单位：元

项目	房屋销售	电线电缆	供应链业务	房屋租赁及物业服务	其他	分部间抵销	合计
一、营业收入	71,918,403.40	410,854,501.37	217,765,917.66	22,417,797.30		-111,712,748.61	611,243,871.12
二、营业成本	51,584,258.14	358,818,581.33	215,657,994.30	27,004,801.60		-110,776,794.10	542,288,841.27
三、对联营和合营企业的投资收益					2,534,265.69		2,534,265.69
四、资产减值损失							
五、信用减值损失		159,874.79		100,000.00		-119,452.69	140,422.10
六、折旧费和摊销费	4,016,521.30	4,009,045.61	173,160.08	2,624,935.51	3,035,048.47		13,858,710.97
七、利润总额	12,318,388.31	1,792,274.54	1,679,717.86	-17,656,196.63	84,874,615.45	-130,484,525.27	-47,475,725.74
八、所得税费用	4,644,646.80	410,988.17		22,187,389.28		-12,082.10	27,230,942.15
九、净利润	7,673,741.51	1,381,286.37	1,679,717.86	-39,843,585.91	84,874,615.45	-130,472,443.17	-74,706,667.89
十、资产总额	3,302,671,481.29	816,235,868.23	89,979,363.89	171,027,488.55	3,173,984,189.71	-3,332,041,604.02	4,221,856,787.65
十一、负债总额	1,911,037,466.75	634,208,535.72	12,990,682.03	131,835,747.82	882,629,833.46	-1,869,240,934.12	1,703,461,331.66

## 十六、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	32,926,340.36	100.00%			32,926,340.36	48,490,437.33	100.00%			48,490,437.33
其中：										
账龄组合						6,081,272.44	12.54%			6,081,272.44
关联方组合	32,926,340.36	100.00%			32,926,340.36	42,409,164.89	87.46%			42,409,164.89
合计	32,926,340.36	100.00%			32,926,340.36	48,490,437.33	100.00%			48,490,437.33

按组合计提坏账准备：按关联方组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	18,550,964.28		
南京华能南方实业开发股份有限公司	14,375,376.08		
合计	32,926,340.36		--

确定该组合依据的说明：

无

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	32,926,340.36
合计	32,926,340.36

## (2) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
鲁能泰山曲阜电缆有限公司	18,550,964.28	56.34%	
南京华能南方实业开发股份有限公司	14,375,376.08	43.66%	
合计	32,926,340.36	100.00%	

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	509,674,459.19	400,877,144.46
其他应收款	1,140,951.38	539,859.67
合计	510,815,410.57	401,417,004.13

## (1) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
南京宁华世纪置业有限公司	400,877,144.46	400,877,144.46
南京宁华物产有限公司	108,797,314.73	
合计	509,674,459.19	400,877,144.46

## (2) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	391,100.00	240,000.00
备用金	102,000.00	
其他	647,851.38	299,859.67
合计	1,140,951.38	539,859.67

## 2) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
南京香江华建工程有限公司	往来款	314,317.26	1 年以内	27.55%	
南京宁华物产有限公司	往来款	229,296.27	1 年以内	20.10%	
大唐甘肃发电有限公司景泰发电厂	投标保证金	100,000.00	1 年以内	8.76%	
华能山东电力燃料有限公司	投标保证金	90,000.00	1 年以内	7.89%	
国电长源荆州热电有限公司	投标保证金	50,000.00	1 年以内	4.38%	
合计	--	783,613.53	--	68.68%	

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,417,708,402.00		1,417,708,402.00	1,417,708,402.00		1,417,708,402.00
对联营、合营企业投资	56,425,311.54		56,425,311.54	53,891,045.85		53,891,045.85
合计	1,474,133,713.54		1,474,133,713.54	1,471,599,447.85		1,471,599,447.85

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备期末 余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
1. 南京宁华世纪置业有限公司	1,164,545,087.53					1,164,545,087.53	
2. 南京宁华物产有限公司	202,634,314.47					202,634,314.47	
3. 鲁能泰山曲阜电缆有限公司	50,529,000.00					50,529,000.00	
合计	1,417,708,402.00					1,417,708,402.00	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加 投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其他综合 收益调整	其他权 益变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减 值准备	其他			
一、合营企业												
二、联营企业												
江苏智链商业保理有限公司	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	
小计	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	
合计	53,891,045.85			2,534,265.69							56,425,311.54	

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	220,203,534.29	218,499,903.75	519,283,086.90	511,290,808.94
合计	220,203,534.29	218,499,903.75	519,283,086.90	511,290,808.94

收入相关信息：

单位：元

合同分类	供应链分部	房地产分部	合计
商品类型	217,765,917.66	2,437,616.63	220,203,534.29
其中：供应链业务	217,765,917.66		217,765,917.66
房屋租赁业务		2,437,616.63	2,437,616.63
按经营地区分类	217,765,917.66	2,437,616.63	220,203,534.29
其中：江苏省内	103,168,842.19	2,257,391.85	105,426,234.04
江苏省外	114,597,075.47	180,224.78	114,777,300.25
按商品转让的时间分类	217,765,917.66	2,437,616.63	220,203,534.29
其中：商品（在某时点转让）	217,765,917.66		217,765,917.66
服务（在某一时段内提供）		2,437,616.63	2,437,616.63
合计	217,765,917.66	2,437,616.63	220,203,534.29

与履约义务相关的信息：

无

其他说明：

无

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	108,797,314.73	
权益法核算的长期股权投资收益	2,534,265.69	1,129,877.72
委托贷款投资收益	1,482,280.17	4,818,536.15
合计	112,813,860.59	5,948,413.87

## 十七、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	776,768.83	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,326,781.10	
减：所得税影响额	50,352.89	
少数股东权益影响额	-4,740,178.34	
合计	139,813.18	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性

损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-3.05%	-0.0600	-0.0600
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.06%	-0.0601	-0.0601

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

无。

## 第十二节 备查文件目录

（一）载有法定代表人、主管会计工作负责人及会计机构负责人签名并盖章的财务报表。

（二）报告期内在《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

（三）载有董事长签名的半年度报告。

上述备查文件在中国证监会、深圳证券交易所要求提供时，或股东依据法规或公司章程要求查阅时，公司将及时提供。

山东新能泰山发电股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年八月二十一日